

Kiinteistöohjelman arviointi 2023 ja tavoitteet vuodelle 2024

KH 27.11.2023 § 264

190/10.05.02/2022

Valmistelija Elinvoimajohtaja Janne Teeriaho, janne.teeriaho(at)keuruu.fi, p. 040 652 7256

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.
Kaupunginhallituksen evästys Elinvoiman ja asuin ympäristön lautakunnalle: Santun talo ja Punnosen talo tulee poistaa myytävien kiinteistöjen listalta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Pajari Noora

Päätösehdotus Elinvoiman ja asuin ympäristön lautakunta esittää kaupunginhallitukselle kiinteistöohjelman kiinteistökohtaiset tavoitteet vuoden 2024 toimenpiteiksi hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

EL 21.11.2023 § 94

Valmistelija Elinvoimajohtaja Janne Teeriaho, janne.teeriaho(at)keuruu.fi, p. 040 652 7256.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Asian käsittely kokouksessa:

Maija Rinne jätti elinvoiman ja asuin ympäristön lautakunnan päätöksestä eriävän mielipiteen:

"Elinvoiman ja asuin ympäristön lautakunnan kokous 21.11.2023 §94, Pohjoislahden kirjastorakennus. Esitän, että Pohjoislahden kirjastorakennus muutetaan listassa siten, että sen toimenpidesalkku muutettaisiin takaisin S eli selvitys jatkokäytöstä."

Maija Rinne luovutti eriävän mielipiteen sekä siihen liittyvän liitteen "Keski-Suomen museon lausunto: Keuruu, Pohjoislahden koulu, Koskenpääntie 5, koulun sivurakennuksen kulttuurihistorialliset arvot".

Esittelijä Elinvoimajohtaja Teeriaho Janne

Päätösehdotus Elinvoiman ja asuin ympäristön lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kiinteistöohjelman kiinteistökohtaiset tavoitteet vuoden 2024 toimenpiteiksi hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.

Selostus

Valtuusto on hyväksynyt Keuruun kaupungin kiinteistöohjelman vuosille 2021 – 2024 päätöksellään 12 § 22.3.2021.

Kiinteistöohjelman toteutumaa on seurattu ja toteutetut toimenpiteet on päivitetty vuoden 2023 tilanteen mukaiseksi kiinteistöittäin.

Alkuperäisen kiinteistöohjelman kiinteistötaulukossa olleet puretut tai myydyt kohteet on poistettu päivitetystä taulukosta. Taulukosta on

myynnin tai purkamisen johdosta poistettu Keuruun linja-autoasema, Haapamäen vanha ala-aste sekä Pihlajaveden kotiseutumuseo.

Tilannepäivitykseen on koottu kiinteistöittäin toteutuneet käyttömenot ja ulkoiset tulot vuoden 2022 tilinpäätöstietojen mukaisina. Vuonna 2024 esitetään valmistellussa päivityksessä myytäväksi kohteiksi Haapamäen opettaja-asuntolaa, Santun taloa, KOy Lapinmäentie 7 osakkeita, Punnosen taloa ja siipirataslaiva Elias Lönnrotia. Purettavana myytäväksi ja poiskuljetettavaksi on esitetty Pohjoislahden kirjastorakennusta ja myytäväksi tai purettavaksi Tiusalan myllyä. Kiinteistöohjelman tilannepäivitys- ja toimenpide-ehdotustaulukko on liitteenä.