

Valkealammen ranta-asemakaava, Valkialampi / ehdotusvaihe

KH 16.10.2023 § 217

115/10.02.04/2023

Valmistelija	Kaupunkikehityspäällikkö Timo Määttä timo.maatta(at)keuruu.fi, p. 0400 763 995 Kaavoitusinsinööri Ville Korhonen ville.korhonen(at)keuruu.fi, p. 040 356 8208
Päätös	Hyväksyttiin.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Pajari Noora
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa ranta-asemakaavaehdotuksen nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja -asetuksen 27 §:n mukaisesti.
Selostus	<p>Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy / RI Heikki Havanka kaavan laatijana on toimittanut maankäyttö ja kaavoitukseen 9.1.2023 päivätyn ilmoituksen ranta-asemakaavan laatimisesta tilalle 249-407-7-235 Valkialampi.</p> <p>Ranta-asemakaavoituksen tavoitteena on tarkentaa Pihlajaveden osayleiskaavassa Valkialampi-tilalle osoitettujen lomarakennuspaikkojen sijaintia. Rakennuspaikkojen määrä (2) on sama kuin osayleiskaavassa osoitettu määrä.</p> <p>Valkealammen ranta-asemakaava tilalle Valkialampi on tullut vireille 16.8.2023 kaupunkikehityspäällikön viranhaltijapäätöksellä.</p> <p>Ranta-asemakaavan valmisteluvaiheen aineisto oli nähtävillä 18.8.–31.8.2023. Kaavaluonnoksesta jätettiin kaksi lausuntoa (oheisaineistona).</p> <p>Kaavan laatija Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy on laatinut ranta-asemakaavaehdotuksen.</p> <p>Esityslistan liitteenä:</p> <ul style="list-style-type: none">• Ranta-asemakaavaehdotus 11.9.2023• Ranta-asemakaavaehdotuksen selostus 11.9.2023• Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 8.9.2023.