

Kiinteistöohjelman arviointi 2023 ja tavoitteet vuodelle 2024

EL 21.11.2023 § 94

190/10.05.02/2022

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Janne Teeriaho, janne.teeriaho(at)keuruu.fi, p. 040 652 7256.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Asian käsittely kokouksessa: Maija Rinne jätti elinvoiman ja asuinympäristön lautakunnan päätöksestä eriävän mielipiteen: "Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunnan kokous 21.11.2023 §94, Pohjoislahden kirjastorakennus. Esitän, että Pohjoislahden kirjastorakennus muutetaan listassa siten, että sen toimenpidesalkku muutettaisiin takaisin S eli selvitys jatkokäytöstä." Maija Rinne luovutti eriävän mielipiteen sekä siihen liittyvän liitteen "Keski-Suomen museon lausunto: Keuruu, Pohjoislahden koulu, Koskenpääntie 5, koulun sivurakennuksen kulttuurihistorialliset arvot".
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Teeriaho Janne
Päätösehdotus	Elinvoiman ja asuinympäristön lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kiinteistöohjelman kiinteistökohtaiset tavoitteet vuoden 2024 toimenpiteiksi hyväksyttäväksi liitteen mukaisesti.
Selostus	Valtuusto on hyväksynyt Keuruun kaupungin kiinteistöohjelman vuosille 2021 – 2024 päätöksellään 12 § 22.3.2021. Kiinteistöohjelman toteutumaa on seurattu ja toteutetut toimenpiteet on päivitetty vuoden 2023 tilanteen mukaiseksi kiinteistöittäin. Alkuperäisen kiinteistöohjelman kiinteistötaulukossa olleet puretut tai myydyt kohteet on poistettu päivitetystä taulukosta. Taulukosta on myynnin tai purkamisen johdosta poistettu Keuruun linja-autoasema, Haapamäen vanha ala-aste sekä Pihlajaveden kotiseutumuseo. Tilannepäivitykseen on koottu kiinteistöittäin toteutuneet käyttömenot ja ulkoiset tulot vuoden 2022 tilinpäätöstietojen mukaisina. Vuonna 2024 esitetään valmistellussa päivityksessä myytäväksi kohteiksi Haapamäen opettaja-asuntola, Santun taloa, KOy Lapinmäentie 7 osakkeita, Punnosen taloa ja siipirataslaiva Elias Lönnrotia. Purettavana myytäväksi ja poiskuljetettavaksi on esitetty Pohjoislahden kirjastorakennusta ja myytäväksi tai purettavaksi Tiusalan myllyä. Kiinteistöohjelman tilannepäivitys- ja toimenpideehdotustaulukko on liitteenä.