



Keuruun kaupunki Keurusselän ympäristön- ja  
terveydensuojelutoimisto  
Keskusaukio 3  
42700 KEURUU

Viite: Keurusselän ympäristönsuojeluosaston lausuntopyyntö ympäristösuojelumääräysten  
luonnoksesta 12.2.2024 Dnro 72/00.01.01.00/2024

## **Lausunto Keuruun kaupungin ympäristösuojelumääräysten ja näiden perustelujen luonnoksesta**

### **Taustaa**

Keurusselän ympäristönsuojeluosasto on pyytänyt Keski-Suomen ELY-keskuksen lausuntoa  
ympäristösuojelumääräysten luonnoksesta ja näiden perusteluista. Kyseessä on  
ympäristösuojelumääräysten päivittäminen. Lausuntoa on pyydetty 18.3.2024 mennessä.

### **Keski-Suomen ELY-keskuksen lausunto**

Keski-Suomen ELY-keskus toteaa lausuttavana olevien ympäristönsuojelumääräysten ja näiden  
perustelujen olevan kattavasti ja selkeästi laadittu. Luonnoksessa on erillisellä pykälällä tuotu esiin  
Keuruun erityisiä paikallisia olosuhteita, jotka avaavat kuntalaisille ympäristösuojelumääräysten  
tavoitteita vesien ja vesistöjen suojelussa. Linkit pohjavesialueiden karttapalveluun vesi.fi-sivuille toimi  
hyvin, kuten myös linkki rantavyöhykerajaukseen SYKE:n sivuille. Nämä antavat kuntalaisille  
tarkennettua tietoa heidän kiinteistöjensä sijoittumisesta herkille alueille, joissa talousvesien käsittelylle  
on määrätty tiukennettuja vaatimuksia. Linkkien toimivuudesta/ajantasaisuudesta tulee kuitenkin  
huolehtia, vaikkakin valitut sivustot linkityksineen pyritään pitämään SYKE:n toimesta toimivina.

### **Huomioita ympäristösuojelumääräysten ja näiden perustelujen luonnoksesta**

#### Luku 2. Talousjätevedet

##### 8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä

Määräyksen 1. momentti, "Vakituisesti asutulla kiinteistöllä WC-vedet voidaan käsitellä myös  
pienpuhdistamossa."

Perusteluihin tulisi lisätä pienpuhdistamojen osalta, että ranta-alueella olevissa puhdistamoissa tulee  
olla täyttymishälytint. Saostuskemikaalien riittävydestä on pidettävä erityistä huolta. Toimivalla  
täyttymishälyttimellä voidaan estää tahaton jäteveden ylivuoto. Mikäli saostuskemikaali pääsee  
loppumaan panospuhdistamosta, jätevesien puhdistusvaatimus ei täyty, jolloin aiheutetaan ympäristön  
ja vesistön pilaantumista.

Määräyksen 3. momentti "Vähäiset pesuvedet (ns. kantovesi) voidaan imeyttää 20 metrin  
vähimmäissuojaetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, jos niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen  
vaaraa. Jätevesiä ei saa päästää suoraan vesistöön."

14.3.2024

Kantovesien kuormitus lienee niin vähäinen, että lievennys on perusteltu. Pykälässä 10 on vaatimus ”jätevesien maahanimeyttämön ja maasuodattamon imeytys- ja kokoomaputkistot sijaitsevat vähintään 1 metrin keskimääräisen ylivesitason (MHW) yläpuolella”. Onko tätä vaatimusta tarkoitus soveltaa myös vähäisiin jätevesiin? Mikäli vähintään 1 m keskimääräisen ylivesitason yläpuolista vaatimusta imeyttämiseksi on tarkoitus soveltaa myös vähäisille jätevesille, lähellä rantaa tyypillisesti olevissa rantasaunoissa vaatimus voi olla hankala toteuttaa pumpaamalla?

Perusteluihin tulisi lisätä, että myös vähäisten jätevesien imeytyksessä maaperän tulee olla imeytykseen soveltuvaa. Kallio, savi tai hieno hiekka eivät ole imeytykseen soveltuvia maalajeja.

ELY-keskus suosittelee, että rakennusvalvontaviranomaista informoidaan ympäristösuojelumääräysten suojaetäisyyksistä ja rakennusvalvonnan olisi hyvä pyytää ympäristösuojeluviranomaisen (tai viranhaltijan) näkemys esimerkiksi lausuntona tai muuten neuvotellen jätevesijärjestelmien toimenpidelupahakemuksista (vielä vaatimuksena).

10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito

Voisiko tähän pykälään lisätä alaotsikon tai lisätä uuden määräyksen jätevesijärjestelmän rakentamisen tai saneerauksen ilmoitusvelvollisuudesta?

Koska uudessa, rakentamislaisissa (751/2023, voimaan 1.1.2025) ei enää ole toimenpidelupamenettelyä, jota on vaadittu yleensä jätevesijärjestelmien rakentamisessa, tulee ympäristön pilaantumisen estämiseksi ympäristösuojeluviranomaisella olla mahdollisuus ennakoivalvontaan, joka toteutuisi parhaiten valvontailmoituksella ympäristösuojeluviranomaiselle rakennettaessa uutta jätevesien käsittelyjärjestelmää tai saneerattaessa vanhaa. Ilmoitusmenettely voitaisiin määrätä myös rakennusjärjestyksessä, jolloin olisi hyvä, että näistä rakennusviranomainen pyytäisi ympäristöviranomaisen lausunnon.

Tämä määräys voidaan perustella ympäristösuojelumääräyksissä YSL 16 ja 17 §:n vaatimuksilla, sekä 202 §:n 2 mom. kohdilla 1 ja 6.

11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely

Onko tätä syytä pitää ympäristösuojelumääräyksissä, koska tämä on jo määrätty jätehuoltomääräyksissä (22 §)? Jätelaisissa määrätään 41 a §:ssä kiinteistöllä tapahtuvasta pienimuotoisesta jätteen käsittelystä ja jäteasetuksessa (978/2021) 12 § koskee mm kuivakäymäläjätteen kompostointia.

12 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen

Kuntaliiton suositus on, että jätelain soveltamisalaan kuuluvat määräykset annettaisiin ensisijaisesti jätehuoltomääräyksissä.

Olisiko syytä lisätä tänä vuonna päivitettäviin Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksiin omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntämismääräykset? Kielto omatoimisen lietteen levityksestä pohjavesialueelle voidaan perustella jätehuoltomääräyksissä jätelain 13 §:n vaatimuksilla. Jätehuoltomääräyksissä voitaisiin myös määrätä ilmoittamaan omatoimisesta käsittelystä jätehuoltoviranomaiselle, jolla on paremmat mahdollisuudet näiden valvontaan, sillä heillä on toimivaltuutena saostus- ja umpisäiliöiden tyhjennysten valvonta jäterekeerin kautta. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tämä määräyskohta voisi olla kokonaan jätehuoltomääräyksissä.

Koska nykyisissä Keuruun jätehuoltomääräyksissä ei kuitenkaan ole mainintaa omatoimisesta jätevesilietteen käsittelystä, voidaan päivitettäviin ympäristösuojelumääräyksiin laittaa kyseenomainen määräys voimaan siihen saakka, kunnes uudet jätehuoltomääräykset Keuruulla tulevat voimaan. Mikäli tätä määräystä (12 §) ei tule olemaan ympäristösuojelumääräyksissä vaan vain jätehuoltomääräyksissä, tulee myös määritelmistä poistaa kyseenomainen kohta.

14.3.2024

13 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet  
Hyvä, ajankohtainen määräys. Tässä tulisi lisätä, ettei näiden jätevesien imeyttäminen maaperään ole sallittua pohjavesialueiden varsinaisilla muodostumisalueella (YSL 17 §).

Perusteluihin tulisi lisätä: Vaikka vähäisten pesuvesien imeyttäminen pohjavesialueilla on sallittu (määräysten 7 §), kylpytynnyreiden ja porealtaiden kerralla maaperään päästettävien vesien määrä on niin suuri, että tämä voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa pohjavesialueiden varsinaisella muodostumisalueella, maaperän helpon läpäisevyyden takia ja jolloin maaperän mikrobit eivät ehdi näiden vesien haitta-aineita käsittelemään. Pohjavesialueen varsinainen muodostumisalue tulisi tässä tapauksessa lisätä myös määrittelyihin.

Puhdistuskemikaaleja sisältäviä vesiä ei tule imeyttää maaperään, ellei käytettävän kemikaalin käyttöturvallisuustiedotteessa todeta tämän olevan ympäristölle ja vesieliölle vaaratonta.

### Luku 3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt

14 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä  
Määräyksen 3. momentti. Tulisi lisätä: Jos suoja-allasta ei ole katettu tai se ei ole umpinainen, siihen kertyvät hulevedet on johdettava hallitusti öljynerottimen kautta viemäriin tai jäteveden käsittelyjärjestelmään.

Perusteluissa voidaan tämän osalta viitata kemikaaliturvallisuusasetukseen (856/2012) 57 §. Tämä koskee erityisesti pohjavesi- ja ranta-alueella olevia polttoaineiden säiliöiden suoja-aldien hulevesiä. Määräyksen 5. momentin imeytysaineita koskevaan asiaan perusteluihin olisi hyvä lisätä, että kemikaalien käsittely- ja varastointipaikalla imeytykseen käytetyt imeytysaineet ovat vaarallista jätettä ja nämä tulee toimittaa näiden vastaanottamiseen hyväksytyyn vastaanottoaikaan.

16 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely  
Määräyksen 1 momentti. Ilmoitus öljypäästöstä maaperään on syytä tehdä myös hätäkeskukselle.

17 § Ilmoittaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta  
YSL:n 118 §:ssä (2 momentti) annetaan valtuutus määrittellä kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä toiminnot, joista ei tarvitse tehdä meluilmoitusta. Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan vain niihin toimintoihin, jotka on rajattu määräyksissä meluilmoitusmenettelyn ulkopuolelle. Keuruun ympäristönsuojelumääräysluonnoksessa on mainittu ne toiminnot, jolle tulee ainakin tehdä 118 §:n mukainen ilmoitus. Määräyksen 1. momentin kohta tulisi muuttaa niin, että *ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavista toiminnoista*.

Määräyksen 1. momentti 2. kohta. Mikäli ympäristönsuojelumääräyksissä halutaan rajata ilmoituksenvaraisuutta päivien määrällä, eli milloin 118 §:n ilmoitus voidaan jättää tekemättä, tulee tämä perustella perusteluissa, esim. lupamenettelyn keventämisellä ja tiettyjen töiden sujuvoittamisella. Tähän voisi olla perusteltua lisätä esim. seuraava: ”tai etäisyys asuntoihin ja muihin herkkiin kohteisiin on alle 100 metriä.” Tai muulla vastaavalla tavalla huomioida lähimmät asutukset.

25 § Lumen keräys- ja vastaanottoaikat  
Tähän olisi perusteltua tarkentaa, ettei lumen vastaanottoaikaan sijoittaminen myöskään vesistöön ole sallittua.

14.3.2024

### Muita huomioita ympäristösuojelumääräysten luonnoksesta

ELY-keskus huomioi, ettei luonnoksessa ole määräyksiä rakennusten polttamisen osalta. Kokonaiset rakennukset eivät jätesäätelyn mukaan ole jätettä, joten näistä ei tule määrätä jätehuoltomääräyksissä. Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla tulee olla kiellettyä. Rakennusten polttamista ei käsitellä muussa kunnallisessa sääntelyssä eivätkä kokonaiset rakennukset jätesäätelyn mukaisesti ole jätettä, joten määräys on tarpeen, jotta voidaan paikallisesti ehkäistä rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla. Polttamisessa vapautuu runsaasti savukaasuja sekä erilaisia myrkyllisiä yhdisteitä. Määräys voidaan perustella YSL 202 §:n 3 momentin 1 kohdalla.

Mikäli tämä kiellettäisiin, tulee tähän olla poikkeamismahdollisuus kirjallisella hakemuksella, mm. mikäli rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan tahoon tarpeen vuoksi.

Ympäristönsuojelumääräysten luonnoksessa ei ole esitetty pykälää maalämpöjärjestelmien osalta. ELY-keskus tiedustelee olisiko tarpeellista määrätä antaa tarpeellisia tietoja maalämpörakentamisen aloittamisesta ympäristösuojelun valvontaa varten (valvontailmoitus)? Keuruun voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä on maalämpöjärjestelmät nyt toimenpideluvanalaisia (toimenpidelupa poistuu uudesta rakentamislaista), joten valvonnan kannalta olisi merkityksellistä määrätä ilmoitusmenettelystä. Määräykset voidaan perustella YSL 202 §:n 3 momentin 1, soveltuvin osin 3 ja 6 kohdalla ja YSL 17 §:llä pohjavesialueiden osalta.

### Ympäristönsuojelumääräysten perustelut

Edellisessä osassa on selkeyden vuoksi esitetty pykäläkohtaisia lisäyksiä varsinaisten määräysten perusteluihin.

Perustelujen 11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely, viimeinen lause:  
\_”käyttää vanhennettuna lannoitteena” -> olisi hyvä määritellä mitä vanhentaminen tarkoittaa?

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt Ylitarkastaja Mia Rahinantti ja ratkaissut Yksikön päällikkö Sohvi Hälikkä.

Tämä asiakirja KESELY/536/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KESELY/536/2024 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Hälikkä Sohvi 14.03.2024 14:17

Esittelijä Rahinantti Mia 14.03.2024 14:39