

Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset

Keuruun kaupunginvaltuusto --.--2024 § --

Voimaan --.--.2024

Sisällysluettelo

Keuruun kaupungin ympäristönsuojelumääräykset	1
Sisällysluettelo	2
1. Yleiset määräykset	4
1 § Tavoitteet	4
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	4
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	4
4 § Määritelmiä	5
5 § Erityiset paikalliset olosuhteet.....	7
2. Talousjätevedet	8
6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset.....	8
7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueilla	8
8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä	8
9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa	9
10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito	9
11 § Ilmoitusvelvollisuus jätevesijärjestelmän rakentamisesta tai saneerauksesta	10
12 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely	10
13 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen	11
14 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet.....	11
3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt.....	11
15 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä	11
16 § Kemikaalien varastointi ja käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä	12
17 § Vaatimukset farmarisäiliöille sekä täyttö- ja tankkausalueille	12
18 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely	13
4. Melua ja ääntä aiheuttava tilapäinen toiminta	14
19 § Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus.....	14
20 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusta.....	14
21 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö	14
22 § Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat tilapäiset huolto- ja rakennustyöt	15
5. Muut toiminnot	15
23 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet.....	15
24 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte	16
25 § Hyötyeläinten lietalannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys.....	16
26 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	16
27 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	17
28 § Lumen keräys- ja vastaanottopaikat	17

29 § Purettavien rakennusten hävittäminen polttamalla	17
6. Muut määräykset	18
30 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	18
31 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	18
32 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	18
9. Voimaantulomääräykset	18
33 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo	18

1. Yleiset määräykset

1 § Tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tarkoituksena on ympäristönsuojelulain 527/2014 202 §:n mukaisesti paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Keuruun kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla. Määräysten noudattamista valvoo Keuruun kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, jona toimii Keurusselän ympäristönsuojelujaosto.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää ympäristönsuojelumääräysten mukaista toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko Keuruun kaupungin alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä. Ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske

- ✓ luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- ✓ 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
- ✓ 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
- ✓ 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
- ✓ puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asioita ratkaistessaan tai muuta viranomaispäätöstä tai suunnitelmaa tehdessään ottaa huomioon mitä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

4 § Määritelmiä

Haja-asutuksen kuormitusluku: Haja-asutuksen kuormitusluvulla osoitetaan yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien keskimääräinen kuormitus orgaanisen aineen (BHK7), fosforin ja typen osalta grammoina vuorokaudessa. Orgaanisen aineen määrä on seitsemän vuorokauden biologisena hapenkulutuksena 50 grammaa, kokonaisfosforin 2,2 grammaa ja kokonaistypen 14 grammaa vuorokaudessa.

Jäteveden perustason puhdistusvaatimus: Alueilla, joilla sovelletaan perustason puhdistusvaatimusta, tulee jätevedet käsitellä ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaisesti siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 80 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 % ja kokonaistypen osalta vähintään 30 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Alueet ovat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden ulkopuolisia alueita, joilla talousjätevesistä aiheutuva ympäristökuormitus ja -vaikutus on vähäistä, eikä alueella ole jätevesien vaikutuspiirissä herkästi pilaantuvia kohteita.

Jäteveden puhdistusvaatimus pilaantumiselle herkillä alueilla: Jätevedet tulee käsitellä valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla (VNA 157/2017, jäljempänä jätevesiasetus) 4 §:n mukaisesti siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen (BHK7) osalta vähintään 90 %, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 % ja kokonaistypen osalta vähintään 40 % verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä: Jätevesien käsittelyjärjestelmällä tarkoitetaan talousjätevesien puhdistusta tai muuta käsittelyä varten tarvittavien laitteiden ja rakenteiden muodostamaa kokonaisuutta, joka voi koostua saostussäiliöistä, maahanimeyttämöstä, maasuodattamosta, umpisäiliöstä, pienpuhdistamosta tai muista laitteista taikka näiden laitteiden ja menetelmien yhdistelmästä.

Jätevesiliete: Jätevesilietteellä tarkoitetaan jätevesistä saostussäiliöissä, pienpuhdistamossa tai muussa käsittelyssä muodostuvaa laskeutuvaa tai kelluvaa ainesta, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeenaan.

Keskivedenkorkeus: Keskivedenkorkeus on tietyn havaintojakson keskimääräinen vedenkorkeus, joka ilmoitetaan korkeutena merenpinnasta.

Luokiteltu pohjavesialue: Pohjavesialueella tarkoitetaan yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (1-luokan) tai soveltuvaksi (2-luokan) luokiteltua pohjavesialuetta tai pohjavesialuetta, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka).

Maahanimeyttämö: Jäteveden maahanimeyttämöllä tarkoitetaan jätevesien käsittelyjärjestelmää, jossa saostussäiliöissä esikäsitelty talousjätevesi suodatetaan maakerrosten läpi, jonka jälkeen se siirtyy kulkemaan pohjaveden mukana ja purkautuu yleensä pintaveden kuten järveen.

Maasuodattamo: Maasuodattamolla tarkoitetaan jätevesien käsittelyjärjestelmää, jossa saostussäiliöissä esikäsitelty jätevesi johdetaan suodatinhiekasta tai teollisesta suodatinmateriaalista koostuvan suodatinkerroksen läpi, jonka jälkeen se kerätään kokoomaputkiin ja johdetaan purkupaikkaan kuten avo-ojaan tai kivipesään.

Omatoimisesti käsitelty jätevesiliete: Omatoimisesti käsitellyllä jätevesilietteellä tarkoitetaan kalkkistabiloimalla, kompostoimalla tai muulla viranomaisen hyväksymällä tavalla käsiteltyä lietettä.

Pesuvesi (harmaa jätevesi): Pesuvesi on asumisessa erilaisista pesutoiminnoista syntynyttä jätevettä. Se ei sisällä virtsaa tai ulostetta eikä mitään muutakaan käymälästä tulevaa kiinteää tai nestemäistä jätettä kuten esimerkiksi kuivakäymälästä tulevaa suotonestettä tai puhtaana eroteltua virtsaa.

Pilaantumiselle herkkä alue: Pohjavesialueet ja vesistöjen rantavyöhyke.

Pohjaveden muodostumisalue: Pohjaveden muodostumisalue on se pohjavesialueen osa, joka läpäisee vettä erityisen hyvin eli jossa vedenläpäisevyys maanpinnan ja pohjavedenpinnan välillä on vähintään samaa suuruusluokkaa kuin hienohiekalla. Muodostumisalueeseen kuuluvat myös sellaiset pohjavesialueeseen välittömästi liittyvät kallio- ja moreenialueet, jotka lisäävät olennaisesti alueen pohjaveden määrää.

Pohjavesi: Pohjavedellä tarkoitetaan maa- tai kallioperässä olevaa vettä. Pohjavesi on maaperän huokokset ja kallioperän halkeamat yhtenäisesti täyttävää vettä, joka liikkuu painovoiman vaikutuksesta. Pohjavettä on maaperässä vaihtelevalla syvyydellä lähes kaikkialla.

Purkupaikka: Purkupaikka on kohta, josta puhdistettua jätevettä pääsee ympäristöön esimerkiksi purkupuutken pää tai imeytyskenttä.

Ranta-alue: Ranta-alueella tarkoitetaan jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 50 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rantavyöhyke: Rantavyöhyke on järveen, lampeen, jokeen tai muuhun vastaavaan vesistöön rajoittuva maa-alue, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) laatimat suuntaa antavat vesistökohtaiset rantavyöhykerajaukset löytyvät SYKE:n karttapalvelusta osoitteesta:

<https://syke.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=71791c7856da4f268b68ffb62e2a532d>

Suotoneste: Kompostikäymälässä tai muussa kuivakäymälässä muodostuva kiinteän ulosteen läpi valunut neste.

Taajaan rakennettu alue: Taajaan rakennetulla alueella tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita ja yleiskaavojen mukaisia kyläalueita.

Talousjätevesi: Talousjätevedellä tarkoitetaan asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa, karjatilojen maito- huoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa vastaavaa jätevettä.

Tulvavesikorkeus: Tulvavesikorkeus on taso, jolle vedenkorkeus ylimmillään nousee. Ylin tulvavesikorkeus HW50 tarkoittaa kerran viidessäkymmenessä vuodessa esiintyvää ylintä tulvavesikorkeutta.

Vesistö: Vesistöllä tarkoitetaan järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisista vesialuetta. Vesistönä ei pidetä ojaa, noroa tai lähettä.

Vähäiset jätevedet: Vähäisen jäteveden määrä arvioidaan kohteen varustelutason, käyttömäärän ja vedenkäytön perusteella. Pääsääntönä on, että WC-jätevesiä ei synny, käytettävä vesi kannetaan ja kohde on veden käytön kannalta varustelultaan vaatimaton (ei suihkua tai pyykin- tai astianpesukonetta). Tapauskohtaisesti myös niin sanottu kesävesi voidaan katsoa vähäisten jätevesien piiriin kuuluvaksi.

Yleinen alue: Yleisiä alueita ovat muun muassa kadut, torit sekä virkistys- ja liikennealueet.

5 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Keuruun kaupungin paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä ovat:

- ✓ Luokitellut pohjavesialueet, joita on Keuruun kaupungin alueella 18. Vedenhankintaa varten tärkeäksi (1-luokka) pohjavesialueeksi on luokiteltu 8 aluetta ja vedenhankintaan soveltuvaksi (2-luokka) pohjavesialueeksi 10 aluetta.

Edellä mainittujen lisäksi osittain Keuruun kaupungin alueella sijaitsee Kirstinharjun, Heräkangas – Paloharjun ja Piilin luokkaan 1 kuuluvat pohjavesialueet. Pohjavesialueet on esitetty liitekartassa 1 sekä karttapalvelussa <https://www.vesi.fi/karttapalvelu/>.

- ✓ Rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuvaa

maa-alueita, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

2. Talousjätevedet

6 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella kiinteistön on liityttävä vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja viemäriverkostoon siten kuin vesihuoltolaissa (VHL, 119/2001) säädetään. Toiminta-alueiden ulkopuolella sijaitsevien ja viemäriverkostoon liittymättömien kiinteistöjen jätevesien käsittelyssä noudatetaan kahta vaatimustasoa.

Pilaantumiselle herkkillä alueilla (luokitellut pohjavesialueet ja vesistöjen rantavyöhyke) tulee talousjätevesien ja niihin rinnastettavien jätevesien käsittelyssä noudattaa pilaantumiselle herkkien alueiden puhdistusvaatimusta. Jos pilaantumiselle herkällä alueella aiotaan käsitellä WC-vesiä, tulee suunnitelmaan liittää selostus toimista, joilla varmistetaan, että vaadittava puhdistustulos saavutetaan normaalikäytössä laitteiston suunnitellun elinkaaren ajan.

Pilaantumiselle herkkien alueiden ulkopuolella noudatetaan lähtökohtaisesti jätevesien puhdistamisen perusvaatimustasoa.

7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueilla

Pohjavesialueella talousjätevesien maahan imeyttäminen on kielletty.

Pohjavesialueella kaikkien talousjätevesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden tulee olla tiiviitä. Jätevedet on johdettava tiiviiseen umpisäiliöön tai käsiteltäväksi pohjavesialueen ulkopuolelle. Pohjavesialueella jätevesiä voidaan käsitellä vain tiiviissä järjestelmässä niin, että käsitellyt jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle.

Vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää maahan edellyttäen, ettei se aiheuta pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

8 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä

Rantavyöhykkeellä WC-vesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden tulee olla tiiviitä. WC-jätevedet on johdettava umpisäiliöön tai rantavyöhykkeen ulkopuolella käsiteltäväksi tai käsiteltävä rantavyöhykkeellä niin, että puhdistetut jätevedet johdetaan rantavyöhykkeen ulkopuolelle. Vakituisesti asutulla kiinteistöllä WC-vedet voidaan käsitellä myös pienpuhdistamossa. Tällöin puhdistettujen jätevesien purkupaikan tulee sijaita vähin-

tään 50 metrin päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Umpisäiliössä tulee olla toimiva täyttymishälytin ja pienpuhdistamossa toiminnan häiriöstä ilmoittava hälytin.

Pesuedet on käsiteltävä niin, että perustason puhdistusvaatimukset jätevesien käsittelylle täyttyvät. Käsitellyt jätevedet tulee imeyttää maahan vähimmäissuojaetäisyydet huomioon ottaen siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Vähäiset pesuedet (ns. kantovesi) voidaan imeyttää 20 metrin vähimmäissuojaetäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, jos niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesiä ei saa päästää suoraan vesistöön.

9 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa ja muissa vastaavissa kohteissa

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty saarissa ja muilla kiinteistöillä, joihin ei ole ympärivuotista tieyhteyttä ja siten mahdollisuutta säännölliseen saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjennykseen.

10 § Jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito

Jätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmien (imeytys- ja maasuodattamokenttä) sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä (metriä) pilaantumiselle herkistä kohteista:

Kohde	Vähimmäisetäisyys metriä
talousvesikaivo tai lähde (vähimmäisetäisyys riippuu maaperästä)	30 – 50
vesistö (keskivedenkorkeus)	
✓ pesuedet, vakituinen asunto tai varustelutasoltaan tähän rinnastettava loma-asunto	30
✓ pesuedet, loma-asunto, vähäinen varustelutaso (ei astian- tai pyykinpesukonetta)	20
✓ pienpuhdistamon puhdistetut jätevedet	50
tie, tontin raja tai oja	5

pohjavesi (ylin pinnantas)	
✓ maahanimeyttämön imeytysputkisto	1
✓ maasuodattamon kokoomaputkisto	0,5

Ranta-alueilla jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee lisäksi sijoittaa siten,

- ✓ etteivät puhdistamattomat jätevedet kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvave-
denkorkeuden (HW50) aikanakaan pääse suoraan vesistöön ja että
- ✓ jätevesien maahanimeyttämön ja maasuodattamon imeytys- ja kokoomaputkistot sijait-
sevat vähintään 1 metrin keskimääräisen ylivesitason (MHW) yläpuolella (lukuun otta-
matta vähäisiä jätevesiä).

Kiinteistön jätevedet on johdettava umpisäiliöön, jos jätevesien käsittelyssä ei voida nou-
dattaa vähimmäissuojaetäisyyksiä tai ympäristönsuojelulain jätevesien puhdistusvaatimuk-
set täyttävä käsittely ei muista syistä ole mahdollista.

Kiinteistön haltija on vastuussa siitä, että jätevesien käsittelyjärjestelmät ovat kaikissa olo-
suhteissa toimintakunnossa ja laitteiden puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia.

Kiinteistön haltijan tulee pitää kirjaa järjestelmän kunnossapidosta. Kirjanpito sekä tositteet
on pyydettäessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

11 § Ilmoitusvelvollisuus jätevesijärjestelmän rakentamisesta tai saneerauksesta

Uuden jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentamista tai saneerausta koskeva suunnitelma
tulee esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen suunniteltua rakenta-
mista, ellei asiaa käsitellä maankäyttö- ja rakennuslain, 1.1.2025 alkaen rakentamislain
mukaisessa menettelyssä rakennusvalvontaviranomaisessa.

12 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely

Kuivakäymälä on rakennettava, sijoitettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu
pohjaveden, pintaveden tai maaperän pilaantumista tai muuta haittaa ympäristölle, tervey-
delle tai naapureille.

Kuivakäymälän tulee olla tiivispohjainen. Käsittelemätöntä kuivakäymäläjätettä ei saa levit-
tää tai haudata ympäristöön. Käymäläjätteen kompostoinnissa tulee noudattaa voimassa
olevia jätehuoltomääräyksiä.

Kuivakäymälöiden nesteitä ei saa imeyttää maahan eikä johtaa pesuvesien käsittelyjärjestelmään, ellei tätä ole otettu huomioon pesuvesien käsittelyjärjestelmän valinnassa.

13 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen

Käsittelemätöntä jätevesilietettä ei saa levittää ympäristöön. Stabiloitua, kompostoitua tai muulla tavoin vaarattomaksi käsiteltyä lietettä saa levittää käsittelijän hallinnassa oleville pelloille, ei kuitenkaan pohjavesialueelle. Pienimuotoisesta lietteen käsittelystä on säädetty Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksissä.

14 § Ulkoilma- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) sekä kelluvien saunojen jätevedet

Ulkona sijaitsevien uima-altaiden, porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) jätevedet on johdettava jätevesiviemäriin tai viemäriverkoston ulkopuolella imeytettävä omalle kiinteistölle niin, ettei niistä aiheudu vettymistä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön, noroon tai ojaan eikä niiden imeyttäminen maaperään ole sallittua pohjavesialueiden varsinaisilla muodostumisalueilla.

Kelluvissa saunoissa, joita käytetään myös peseytymiseen, tulee syntyvät jätevedet kerätä jätevesisäiliöön, joka tyhjennetään asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

3. Kemikaalit ja polttoainesäiliöt

15 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit on aina varastoitava niin, että niiden pääsy viemäriin tai maaperään, pohjaveteen tai muualle ympäristöön on estetty ja että ne voidaan onnettomuus- ja vahinkotilanteissa kerätä talteen ja tehdä vaarattomaksi.

Kemikaaleja saa säilyttää vain tarkoitukseen hyväksytyissä säiliöissä ja astioissa, joista ilmenee, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää sekä aineen edellyttämät vaaramerkinnät. Säiliöt ja astiat tulee sijoittaa tiiviisiin ja varastoitavien kemikaalien vaikutusta kestäviin suoja-altaisiin tai vaihtoehtoisesti varastointitilan tulee olla allastettu, tiivis ja viemäröimätön ja varustettu vähintään 10 cm korkealla kynnyksellä tai luiskalla. Suoja-altaat ja vallitilat on mitoitettava säiliöiden koon ja kemikaalien vaarallisuuden mukaisesti ja toteutettava siten, että keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit eivät pääse sekoittumaan keskenään. Suoja-altaiden tilavuuden tulee olla vähintään 100 prosenttia suurimman säiliön tilavuudesta ja palavien nesteiden osalta vähintään 110 prosenttia. Varastointitilan tulee olla lukittu tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin. Varastointi- ja käsittelytilojen läheisyydessä tulee olla imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Varastointitilaa koskeva määräys ei koske kotitalouksissa säilytettäviä vähäisiä määriä tavanomaisesti käytettäviä kemikaaleja kuten pesu- ja puhdistusaineita. Tuotantoeläinten rehuntuotannossa käytettäviä säilöntäaineita ja viljelyssä käytettäviä lannoitteita voidaan työteknisistä syistä tilapäisesti varastoida peltolohkoilla ennen levitystä ja käyttöä.

Vaarallisten jätteiden merkitsemisestä ja varastoinnista kiinteistöllä sekä asianmukaiseen käsittelyyn toimittamisesta on säädetty Keuruun kaupungin jätehuoltomääräyksissä.

16 § Kemikaalien varastointi ja käsittely pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä uusien öljy-, polttoneste- ja muiden kemikaalisäiliöiden sijoittaminen maan alle on kielletty. Olemassa olevien maanalaisten säiliöiden pinnoittaminen on kielletty.

Käyttöön otettavien maanpäällisten vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöiden on oltava kaksivaippaisia ja ne on varustettava ylitäytönestimellä ja vuodonilmaisujärjestelmällä. Kaksivaippasäiliö, jonka rakenne ohjaa mahdollisen ylitäytön ulomman vaipan sisälle, ei tarvitse erillistä suoja-allasta, mutta välitilaa pitää pystyä valvomaan. Olemassa olevat maanpäälliset yksivaippaiset säiliöt on sijoitettava irti maasta katettuun, sade- ja sulamisvesiltä suojattuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia suurimman säiliön nestetilavuudesta. Sijoituspaikan tulee olla vähintään 5 metriä ojasta ja 50 metriä vesistöä.

Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä olemassa oleva maanalainen öljysäiliö on sen rakenteesta riippumatta tarkastettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaisesti siten kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/1983) on säädetty. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) päteväksi arvioima tarkastaja.

17 § Vaatimukset farmarisäiliöille sekä täyttö- ja tankkausalueille

Diesel- ja polttoöljysäiliössä tulee olla näkyvissä tyyppikilpi, polttoaineen nimi ja varoitusmerkinnät sekä varusteena laponesto, ylitäytönestim, ilmaputki sekä lukittavat täyttö- ja tankkausvarusteet.

Maanpäällinen ulkona sijaitseva yksivaippainen polttoainesäiliö on sijoitettava irti maasta katettuun, sade ja sulamisvesiltä suojattuun suoja-altaaseen. Polttoainesäiliön suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään 110 prosenttia suoja-altaassa olevan suurimman säiliön nestetilavuudesta.

Kaksivaippainen tai kiinteällä suoja-altaalla varustettu yksivaippainen säiliö on sijoitettava säiliön ylitäytön keräävään suoja-altaaseen. Alle 5 m³:n säiliöiden osalta erillinen ylitäytön

keräävä suoja-allas voidaan korvata nestetiiviiksi rakennetulla riittävän suurella taisaisella alustalla. Kaksivaippasäiliö, jonka rakenne ohjaa ylitäytön ulomman vaipan sisälle, ei tarvitse erillistä suoja-allasta, mutta välitilaa tulee pystyä valvomaan. Jos suoja-allasta ei ole katettu tai se ei ole umpinainen, siihen kertyvät hulevedet on johdettava hallitusti öljynerottimen kautta viemäriin tai jäteveden käsittelyjärjestelmään.

Poltonesteiden ja muiden nestemäisten kemikaalien uudet tai peruskorjattavat kiinteät tankkaus- ja täyttöpaikat on päällystettävä tiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Tilapäiset tankkauspaikat on sijoitettava kemikaaleja kestäväälle alustalle tai vaihtoehtoisesti käytettävä siirrettävää suoja-allasta. Täyttö- ja tankkausalueen allastuksen tulee suojata myös pumpun, täyttöputken ja tankkauspistoolin sijoituskohdat ja pidättää vähintään 1 m³:n vuoto. Jos täyttö- ja tankkausalueella on hulevesikaivo, tulee sen olla suljettavissa täyttö- ja tankkaustilanteiden ajaksi. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja eikä venesatamien laitureilla sijaitsevia tankkauspaikkoja.

Suosittelavaa on, että kaikki öljy-, polttoaine- tai muun kemikaalin säiliöt tarkastetaan sijoituspaikasta riippumatta ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Seuraavat tarkastusajat määräytyvät säiliön kuntoluokan ja valmistusmateriaalin mukaan.

18 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely

Käytöstä poistettava maanalainen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen. Ennen poistamista on säiliö puhdistettava. Todistus puhdistuksesta ja säiliön pois viemisestä on toimitettava tiedoksi Keski-Suomen pelastuslaitokselle. Jos säiliön poistamisen yhteydessä havaitaan maaperän pilaantumista, tulee pilaantuneesta maaperästä ja sen puhdistamisesta tehdä ilmoitus Keski-Suomen ELY-keskukselle ja hätäkeskukselle.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa maaperästä öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö, jos säiliön poistaminen maasta on teknisesti hyvin vaikeaa tai kallista tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle. Poikkeuksen myöntämisen edellytyksenä on, että Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) päteväksi arvioima tarkastaja ei ole suorittamassaan tarkastuksessa todennut säiliövuotoja eikä siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Lisäksi säiliön täyttö- ja ilmaputket on poistettava.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa on haltijan (myyjän) annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti kiinteistön asemapiirrookseen tai muulla vastaavalla tavalla.

4. Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta

19 § Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus

Toiminnanharjoittajan on tiedotettava etukäteen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta melun tai tärinän vaikutuspiirissä oleville kohteille. Tiedottaminen on tehtävä vähintään seitsemän (7) päivää ennen toiminnan aloittamista tai välittömästi sen jälkeen, kun ajankohta on tiedossa. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn/tapahtuman kokonaiskesto, päivittäiset toiminta-ajat, työn/tapahtuman järjestäjät ja niistä vastaavien yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn/tapahtuman ajan.

Lisäksi toiminnanharjoittajan on neuvoteltava riittävästi melun tai tärinän torjunnasta sellaisten kohteiden kanssa, joille toiminnasta voi aiheutua kohtuutonta haittaa (esimerkiksi sairaalat, hoitokodit, päiväkodit, koulut ja uskonnolliset laitokset).

20 § Toiminnot, joihin ei sovelleta ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista meluilmoitusta

Ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavista toiminnoista tai tapahtumista:

1. rakentamiseen liittyvästä kiviaineksen louhintatyöstä, johon kuuluu porausta, räjäytystä, louheen lastausta ja ajoa sekä paalutuksesta ja hydraulisen iskuvasaran käytöstä, jos toimintaa harjoitetaan arkisin maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 18.00 välisenä aikana ja toiminnan kesto on enintään 5 työpäivää,
2. rakennus-, purku- ja korjaustyöstä, jossa käytetään tilapäisesti erityisen häiritsevää melua aiheuttavia laitteita, kun työtä tehdään maanantaista perjantaihin klo 8.00 – 18.00 välisenä aikana.
3. yleisötilaisuudesta, jonka kesto on enintään kaksi (2) päivää ja jossa ei käytetä äänentoistolaitteita klo 22.00 jälkeen ja
4. ilotulituksesta, lentonäytöksestä tai tilapäisestä yleisölennätyksestä.

Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus koskee kuitenkin myös edellä kohdissa 1 - 4 mainittuja toimintoja. Lisäksi toiminnanharjoittajan on tarvittaessa suoritettava melu- ja tärinämitauksia lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

21 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö

Taajaan asutuilla alueilla tapahtumien järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu mahdollisimman tarkoin kohdeyleisölle ja että ne on säädetty siten, ettei

niiden käyttö aiheita erityisen häiritsevää meluhaittaa naapurustolle. Tapahtuman aikana ekvivalenttinen melutaso (65 dBA) ei saa merkittävästi ylittyä lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä estäviä suojarakenteita.

Muilla kuin taajaan asutuilla alueilla äänentoistolaitteita ei saa käyttää siten, että niistä aiheutuu haittaa naapureille

22 § Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat tilapäiset huolto- ja rakennustyöt

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä muut erityisen häiritsevää melua aiheuttavat toiminnot on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä arkisin klo 18.00 – 7.00 välisenä aikana sekä lauantaisin, sunnuntaisin ja muina pyhinä klo 18.00 - 8.00.

Määräys ei koske välttämättömiä tilapäisiä toimenpiteitä. Määräys ei myöskään koske lumenaurausta ja -poiskuljetusta tai maa- ja metsätalouselinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä toimintaa.

Kaikissa tapauksessa toiminnanharjoittajan on huolehdittava asianmukaisesta meluntorjunnasta. Jos yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä ilmoitettava etukäteen melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille toimenpiteestä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

5. Muut toiminnot

23 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet

Pienimuotoisesta (alle 500 tonnia) betonin, tiilen tai muun maarakennukseen soveltuvan jätteen hyötykäytöstä maarakennuksessa on tehtävä kirjallinen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen suunniteltua toiminnan aloittamista. Ilmoituksesta on käytävä ilmi jätelaji, alkuperä, määrä, hyödyntämiskohde, käyttötarkoitus ja sijoittamisen ajankohta. Ilmoitukseen on liitettävä mahdolliset analyysitulokset jätteen ympäristökelpoisuudesta, asemapiirros sijoituspaikasta sekä selostus siitä, miten jätteet aiotaan sijoittaa maaperään. Jos ilmoittaja on joku muu kuin kiinteistön omistaja, tulee ilmoituksessa olla mukana kiinteistön omistajan kirjallinen suostumus. Jätettä saa hyödyntää vain rakenteen kannalta tarkoituksenmukaisen määrän.

Toimenpiteen suorittajan tulee olla selvillä jäte-erien puhtaudesta ja haitattomuudesta. Hyödynnettävä jäte ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä muuta kuin ilmoituksen mukaista jätettä. Sijoituspaikka ei saa sijaita pohjavesialueella, ranta-alueella eikä alle 30 metrin etäisyydellä talousvesikaivosta. Jätteen tulee olla käsitelty rakenteeseen soveltuvaan palakokoon. Suurin sallittu betonin palakoko on 90 mm ja tiilen 150

mm. Jätettä sisältävä rakennekerros on peitettävä tai päällystettävä.

Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa on maaperään sijoitetuista jätteistä annettava tieto uudelle haltijalle.

24 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte

Veneiden pohjamaalin poistaminen on kielletty pohjavesialueilla. Veneiden vesistölle, ympäristölle tai terveydelle haitallinen pohjamaali on poistettava tiiviillä alustalla, joka estää ympäristölle haitallisten maalijätteiden pääsyn maaperään ja jolta maalijäte voidaan kerätä mahdollisimman tarkoin talteen. Pohjamaalin hiontapölyn leviäminen ympäristöön on esitettävä. Maalijäte on käsiteltävä vaarallisena jätteenä ja se on toimitettava jätteen laadun edellyttämään vastaanottoaikaan.

25 § Hyötyeläinten lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys

Lietelannan, virtsan ja puristenesteen levitys on kielletty luokitelluilla pohjavesialueilla.

26 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä alueilla kuten puisto-, virkistys-, katu- ja tiealueilla.

Pohjavesi- ja rantavyöhykkeellä sekä käytettäessä liuottimia sisältäviä pesuaineita ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta viemäriverkostoon, umpisäiliöön tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Jätevesiä ei saa johtaa sadevesiviemäriin eikä suoraan vesistöön.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden satunnainen pesu muilla kuin liuottimia sisältävillä pesuaineilla on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä tai veneiden talvisäilytyspaikoilla, jos pesuvedet voidaan johtaa yleiseen jätevesiviemäriin tai käsitellä omalla kiinteistöllä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, vettymistä tai haittaa naapureille.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen tai muu laajamittainen pesu on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta viemäriverkostoon vesihuoltolaitoksen hyväksymällä tavalla tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Pesupaikan tulee olla muusta toiminnasta erotettu tila, jonne sade- ja sulamisvesien pääsy on estetty.

27 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu on järjestettävä siten, etteivät puhdistamattomat pesuvedet missään olosuhteissa joudu suoraan ojaan, vesistöön, hulevesiviemäriin tai aiheuta vettymistä tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Yleiseltä mattojen pesupaikalta jätevedet on johdettava viemäriverkostoon tai käsiteltävä muulla viranomaisen hyväksymällä jätevesien käsittelyjärjestelmällä.

28 § Lumen keräys- ja vastaanottoaikat

Lumen vastaanottoaikojen sijoittaminen pohjavesi- tai ranta-alueelle sekä vesistöön on kielletty.

Lumen vastaanottoaikat ja piha-alueiden lumien keräyspaikat tulee sijoittaa ja niistä on huolehdittava siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle eivätkä sulamisvedet aiheuta roskaantumista, vettymistä tai muuta ympäristöhaittaa naapurikiinteistöille. Lumen vastaanottoaikan haltijan on huolehdittava alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen. Tämä koskee myös väliaikaisia lumen aurauspaikkoja.

Lumen vastaanottoaikan haltijan tulee huolehtia siitä, ettei alueelle tuoda muuta jätettä. Alueelle kulkeutuneet muut jätteet tulee välittömästi toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

29 § Purettavien rakennusten hävittäminen polttamalla

Purettavien rakennusten hävittäminen polttamalla on kielletty. Ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää luvan poiketa rakennuksen polttokiellosta, jos rakennus sopii pelastuslaitoksen harjoituskohteeksi.

Rakennuksen omistajan on haettava lupa ympäristönsuojeluviranomaiselta rakennuksen käytölle harjoituskohteena hyvissä ajoin ennen suunniteltua harjoitusajankohtaa. Hakemuksessa tulee olla hakijan yhteystiedot, poltettavan rakennuksen tiedot sekä syy, miksi rakennus halutaan polttaa. Lisäksi hakemuksen liitteenä tulee olla kopio pelastuslaitoksen lausunnosta rakennuksen käytöstä harjoituskohteena ja karttaliite rakennuksen sijainnista.

Ennen pelastuslaitoksen harjoituspolttoa rakennuksesta on poistettava asbestilevyt ja muu asbestijäte rakennuksen sisä- ja ulkopuolelta, sähkökaapelit ja -johdot, ikkunalasit (sovitaan pelastuslaitoksen kanssa), muovimatot, irtaimisto ja vaaralliset jätteet. Polton jälkeen tulee palojätteistä lajitella metalli-, tiili- ja puujäte ja toimittaa ne asianmukaisiin vastaanottoaikkoihin sekä siivota alue.

6. Muut määräykset

30 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön omistajan tai haltijan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan taikka tilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on pyydettäessä annettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, joiden tarkoituksena on ehkäistä päästöjä ja torjua ympäristön pilaantumista.

31 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä ja voi erityisestä syystä kirjallisesta hakemuksesta myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

32 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain (39/1889) 48 luvun 1 - 4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta ympäristönsuojelulain 225 §:ssä.

9. Voimaantulomääräykset

33 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä määräykset tulevat voimaan xx.xx.202x.

Keurusselän ympäristönsuojelijaosto 17.4.2024 (§)

Keuruun kaupunginvaltuusto xx.xx.2024 (§)