

Mänttä-Vilppulan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset



Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuusto --.--2024 § --
Voimaan --.--.2024

Sisällys

Yleiset määräykset	3
1 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta	3
2 § Tavoitteet.....	3
3 § Ympäristönsuojelumääräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
4 § Määritelmät	4
5 § Erityiset paikalliset olosuhteet	7
Talousjätevedet.....	8
6 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito	8
7 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset	9
8 § Talousjätevesien käsittely rantavyöhykkeellä	9
9 § Talousjätevesien käsittely luokitellulla pohjavesialueilla	10
10 § Ulkouima- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen), kelluvien saunojen jätevedet	10
11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely	10
12 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa tai vastaavissa kohteissa	11
13 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen	11
Vaaralliset kemikaalit.....	11
14 § Yleiset vaarallisten kemikaalien varastointimääräykset.....	11
15 § Kemikaalit ja polttoaineet pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä	11
16 § Vaatimukset farmarisäiliöille sekä täyttö- ja tankkausalueille	12
17 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely	13
Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta	13
18 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta yöaikaan	13
19 § Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta	14
20 § Ilmoitusvelvollisuus melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta	14
21 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa.....	15
Muut toiminnot.....	15
22 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet	15
23 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte	16
24 § Lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen lannoitekäyttö	16
25 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen.....	16
26 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen.....	17

27 §	Lumen keräys- ja vastaanottopaikat	17
28 §	Rakennusten hävittäminen polttamalla	17
Muut määräykset	17
29 §	Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	17
30 §	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	18
31 §	Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset	18
Voimaantulo	18
32 §	Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo.....	18

Liitteet

Mänttä-Vilppulan kaupungin luokitellut pohjavesialueet

Kannen kuva: Näkymä Palellusvuoren näkötorresta; Kuvaaja: Helena Vilenius

Yleiset määräykset

1 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta

Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla. Näiden määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti Mänttä-Vilppulan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva Keurusselän ympäristönsuojelijaosto.

Keuruun kaupunginvaltuusto voi antaa ympäristönsuojeluviranomaiselle (Keurusselän ympäristönsuojelijaosto) oikeuden siirtää toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (KYHL 64/1986) 7 §:ssä säädetään. Toimivaltaa ei kuitenkaan voida siirtää viranhaltijalle asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä.

2 § Tavoitteet

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

3 § Ympäristönsuojelumääräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa koko Mänttä-Vilppulan kaupungin alueella, ellei yksittäisessä määräyksessä toisin määrätä.

Ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske:

- ✓ luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
- ✓ 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
- ✓ 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
- ✓ 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
- ✓ puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti (mm. rakennusjärjestys, alueelliset jätehuoltomääräykset sekä kaavamääräykset).

Muiden viranomaisten tulee lupa-asioita ratkaistessaan tai muuta viranomaispäätöstä tai suunnitelmaa tehdessään ottaa huomioon mitä ympäristönsuojelumääräyksissä säädetään.

4 § Määritelmät

Farmarisäiliö: Polttoöljysäiliö, joka on tarkoitettu työkoneiden tankkaukseen rakennus-, tie- ja metsätyömailla, maatalouskiinteistöissä sekä muissa vastaavissa kohteissa. Säiliöt ovat tilavuudeltaan alle 10 m³, tyypillisesti 1 - 3 m³.

Haja-asutuksen kuormitusluku: Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) 2 § ja liite määrittelevät haja-asutuksen kuormitusluvun. Haja-asutuksen kuormitusluvulla osoitetaan yhden asukkaan käsittelemättömien talousjätevesien keskimääräinen kuormitus orgaanisen aineen (BHK₇ 50 g), fosforin (Kok-P 2,2 g/vrk) ja typen (Kok-N 14 g/vrk) osalta.

Harmaa jätevesi: Asumisessa erilaisista pesutoiminnoista syntynyt jätevesi. Ei sisällä virtsaa tai ulostetta eikä mitään muutakaan käymälästä tulevaa kiinteää tai nestemäistä jätettä, kuten esimerkiksi kuivakäymälästä tulevaa suotonestettä tai puhtaana eroteltua virtsaa.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä: Ympäristönsuojelulain 154 §:n mukaisesti talousjätevesien puhdistusta tai muuta käsittelyä varten tarvittavien laitteiden ja rakenteiden muodostama kokonaisuus, joka voi sisältää esimerkiksi saostussäiliöitä, maahanimeyttämön tai maasuodattamon, umpisäiliön, pienpuhdistamon tai muita laitteita putkistoiineen.

Jätevesien käsittelyjärjestelmää koskeva suunnitelma: Ympäristönsuojelulain 157 a §:n mukaisesti kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesien käsittelyjärjestelmästä laaditaan suunnitelma silloin, kun järjestelmä rakennetaan tai olemassa olevan järjestelmän toimintaa tehostetaan. Suunnitelma on liitettävä rakennusvalvontaviranomaiselle tehtävään lupahakemukseen. Valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 6 §:n mukaisesti suunnitelman on sisällettävä:

- ✓ tiedot muodostuvien jätevesien määrästä ja laadusta;
- ✓ tiedot jätevesien käsittelyjärjestelmästä ja sen mitoituksesta;
- ✓ tiedot asemapiirroksena jätevesien käsittelyjärjestelmän putkien, laitteiden ja käsitellyn jäteveden purkupaikan sijainnista, hoito- ja huoltokohteiden sijainnista ja niiden saavutettavuudesta, järjestelmän ja jätevesien vaikutuspiirissä sijaitsevista rakennuksista, talousvesikaivoista ja muusta vedenotosta, pinta- ja pohjavesistä sekä muusta maankäytöstä;
- ✓ tarvittaessa arvio jätevesien käsittelyjärjestelmän toiminnasta, kun pinta- ja pohjavesi ovat korkeimmillaan.

Jätevesien puhdistuksen perustason vyöhyke: Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuoliset alueet, joilla talousjätevesistä aiheutuva ympäristökuormitus on vähäistä, eikä alueella ole jätevesien vaikutuspiirissä herkästi pilaantuvia kohteita (luokitellut pohjavesialueet ja rantavyöhyke). Perustason vyöhykkeellä jätevesien käsittelyjärjestelmän puhdistustehon tulee täyttää ympäristönsuojelulain (527/2014) 154 b § mukaiset perustason puhdistusvaatimukset, jotka on avattu omassa määritelmässään.

Jätevesien puhdistuksen tiukemman puhdistustason vyöhyke: Vyöhykkeeseen kuuluvat luokitellut pohjavesialueet ja alle 100 metrin etäisyydellä vesistöistä olevat alueet (rantavyöhyke). Etäisyys vesistöä mitataan keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta sitä lähinnä sijaitsevan sellaisen rakennuksen seinään, jossa muodostuu talousjätevesiä. Tiukemman puhdistustason vyöhykkeellä jätevesien käsittelyjärjestelmän puhdistustehon tulee täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 4 §:n mukaiset pilaantumisen herkillä alueilla asetetut puhdistusvaatimukset, jotka on avattu omassa määritelmässään.

Jätevesiliete: Saostussäiliöissä, pienpuhdistamoissa tai muussa talousjäteveden käsittelyssä muodostuva laskeutuva tai kelluva aines, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeenaan.

Keskivedenkorkeus: Tietyn havaintojakson keskimääräinen vedenkorkeus (MW), joka ilmoitetaan korkeutena merenpinnasta. Keuruselkä Mänttä keskivedenkorkeus, MW (1981-2010) on 105,86 m (N2000) ja Vilppulankoski, Kotaselkä MW (1981-2010) on 98,68 m (N2000).

Kuivakäymälä: Käymälälaitte, jossa ei käytetä vettä ulosteiden ja virtsan siirtämiseen käymäläistuimesta erilliseen säiliöön tai käsittelylaitteeseen.

Luokiteltu pohjavesialue: Yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (1-luokka) tai soveltuvaksi (2-luokka) luokiteltu pohjavesialue tai pohjavesialue, jonka pohjavedestä muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesiekosysteemi tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka). Luokiteltu pohjavesialue koostuu kahdesta sisäkkäisestä osasta ulommasta reunavyöhykkeestä ja sisemmästä varsinaisesta pohjaveden muodostumisalueesta. Mänttä-Vilppulan luokitellut pohjavesialueet on esitetty liitteessä 1.

Maahanimeyttämö: Jäteveden käsittelyjärjestelmä, jossa saostussäiliöissä esikäsittely jätevesi johdetaan jakokerrokseen asennetuista imeytysputkista maahan. Jätevesi painuu kohti pohjavettä ja samalla suodattuu kulkiessaan maakerrosten läpi.

Maanalainen säiliö: Joko maan alla maakosketuksessa, suojakammiossa tai rakennuksen alla oleva öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö.

Maasuodattamo: Jäteveden käsittelyjärjestelmä, jossa saostussäiliöissä esikäsittely jätevesi johdetaan jakokerrokseen asennetuista imeytysputkista erityiseen suodatin-kerrokseen, joka voi olla suodatinhiekkaa tai tehdasvalmisteista suodatinmateriaalia taikka molempia. Suodatinkerroksen alapuolella on kokoomakerros ja -putket, joista suodatettu jätevesi johdetaan purkupaikkaan, esimerkiksi avo-ojaan tai kivipesään.

Musta jätevesi: Vesikäymälöistä syntyvä jätevesi sekä kuivakäymälöiden suotoneste. Mustat jätevedet sisältävät virtsaa ja ulosteita, minkä vuoksi niiden käsittely on vaativampaa kuin pelkkien harmaiden jätevesien käsittely.

Nestetiivis rakenne: Rakenne, joka kestää varastoitavan kemikaalin vaikutusta vähintään 2 vuorokautta (viikonlopun yli) ja luokitelluilla pohjavesialueilla sekä ympäristöllisesti herkillä alueilla vähintään 7 vuorokautta.

Noro: Puroa pienempi vesiuoma, jonka valuma-alue (alue jonne satava vesi päätyy maanpinnan muotojen ohjaamana uomaan) on vähemmän kuin 10 m² ja jossa ei jatkuvasti virtaa vettä eikä kalankulku ole merkittävässä määrin mahdollista. Vesilain mukaan noro ei ole vesistö, mutta on suojeltu luonnontilaisena vesiluontotyyppinä.

Omatoimisesti käsitelty talousjätevesiliete: Kalkkistabiloimalla tai muulla viranomaisen hyväksymällä tavalla käsitelty talousjätevesiliete, jonka peltotelevitykseen on jätehuoltoviranomaisen lupa.

Pohjavesi: Maaperän huokokset ja kallioperän halkeamat yhtenäisesti täyttävä vesi, joka liikkuu painovoiman vaikutuksesta. Pohjavettä on maaperässä vaihtelevalla syvyydellä lähes kaikkialla.

Rantavyöhyke: Vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuva maa-alue, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) laatimat suuntaa antavat vesistökohtaiset rantavyöhykerajaukset löytyvät osoitteesta:

<https://syke.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=71791c7856da4f268b68ffb62e2a532d>

Talousjätevesi: Asuntojen, toimistojen, laitosten ja liikerakennusten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin oleva sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaava, karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin oleva jätevesi.

Talousjäteveden perustason puhdistusvaatimukset: Ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaisesti talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee alla olevassa taulukossa esitetyn prosenttiosuuden verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Puhdistustehon toteutumista voidaan arvioida vertaamalla jätevesien käsittelyjärjestelmästä lähtevää kuormitusta käsittelemättömien jätevesien kuormitukseen.

Jätevesityyppi	Orgaaninen aine (BHK 7)	Kokonaisfosfori (kok-P)	Kokonaistyyppi (kok-N)
Käymälävedet ja harmaat jätevedet (pesuvedet)	80 %	70 %	30 %
Harmaat jätevedet (pesuvedet)	67 %	0 %	0 %

Talousjäteveden puhdistusvaatimukset pilaantumiselle herkillä alueilla:

Ympäristönsuojelulain 156 c §:ssä tarkoitettu perustaso ankarampi puhdistusvaatimus edellyttää, että talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee alla olevassa taulukossa tietyn prosenttiosuuden verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen. Puhdistustehon toteutumista voidaan arvioida vertaamalla jätevesien käsittelyjärjestelmästä lähtevää kuormitusta käsittelemättömien jätevesien kuormitukseen.

Jätevesityyppi	Orgaaninen aine (BHK 7)	Kokonaisfosfori (kok-P)	Kokonaistyyppi (kok-N)
Käymälävedet ja harmaat jätevedet (pesuvedet)	90 %	85 %	40 %
Harmaat jätevedet (pesuvedet)	83 %	18 %	0 %

Tulvavesikorkeus: Taso, jolle vesistön vedenkorkeus ylimmillään nousee. Ylin tulvavesikorkeus, HW1/50 tarkoittaa kerran 50 vuodessa esiintyvää ylintä vedenpintaa.

Vesistö: Vesilain (587/2011) mukaisesti vesistö on järvi, lampi, joki, puro ja muut vastaavat avovesipintaiset vesialueet luonnollisine ja keinotekoisine osineen. Vesistönä tai sen osana ei pidetä ojaa, noroa tai sellaista vesiuomaa, jossa ei jatkuvasti virtaa vettä eikä lähettä, tai tekolampea.

Vähäiset harmaat jätevedet (kantovesikiinteistö): Jätevesien vähäisyys arvioidaan kohteen varustelutason, käyttömäärän ja vedenkäytön perusteella. Pääsääntönä on, että mustia jätevesiä ei synny, käytettävä vesi kannetaan ja kohde on veden käytön kannalta varustelultaan vaatimaton (ei suihkua tai pyykin- tai astianpesukonetta). Tapauskohtaisesti vähäisten jätevesien piiriin voivat lukeutua myös esim. kiinteistöt, jotka saavat vetensä järvestä pumpattuna pieneen lämminvesivaraajaan (esim. 20 l) astioiden pesua varten.

5 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Mänttä-Vilppulan kaupungin paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä ovat:

- ✓ Luokitellut pohjavesialueet, joita kaupungin alueella on yhteensä 8 kappaletta. Vedenhankintaa varten tärkeäksi (1-luokka) pohjavesialueeksi on luokiteltu 4 aluetta ja vedenhankintaan soveltuvaksi (2-luokka) pohjavesialueeksi 4 aluetta. Huomiona Kirstinharjun pohjavesialue, jonka pohjoisosa ulottuu Keuruun kaupungin ja eteläosa Jämsän kaupungin alueelle. Lisäksi Ruoveden kunnan ja Mänttä-Vilppulan kaupungin välisellä rajalla sijaitsevasta Leppäkankaan pohjavesialueesta merkittävä osa sijoittuu Mänttä-Vilppulan puolelle. Luokiteltujen pohjavesialueiden rajaukset on esitetty liitteessä 1.
- ✓ Rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Talousjätevedet

6 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittaminen ja kunnossapito

Talousjätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmien sekä puhdistettujen jätevesien purku- paikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa taulukon vähimmäissuojaetäisyyksiä rakennettaessa uusia ja uusittaessa vanhoja jätevesien käsittelyjärjestelmiä.

Kohde	Vähimmäisetäisyys (m)
talousvesikaivo tai lähde (vähimmäisetäisyys riippuu maaperästä)	30 - 50
vesistö (keskivedenkorkeus)	
✓ pesuvedet, vakituinen asunto ja varustelutasoltaan vakituista asuntoa vastaava vapaa-ajan asunto	30
✓ pesuvedet, kesäkäyttö	20
✓ pienpuhdistamon puhdistetut jätevedet	50
tie, tontin raja tai oja	5
pohjavesi (ylin pinnantas)	
✓ maahanimeyttämön imeytysputkisto	1
✓ maasuodattamon kokoomaputkisto	0,5

Rantavyöhykkeellä jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee sijoittaa siten, etteivät puhdistamattomat jätevedet kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavesikorkeuden (HW1/50) aikanaan pääse suoraan vesistöön.

Jätevesien maahanimeyttämön ja maasuodattamon imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään 1 metrin ylimmän tulvavesikorkeuden (HW1/50) yläpuolelle.

Kiinteistön talousjätevedet on johdettava umpisäiliöön, jos jätevesien käsittelyssä ei voida noudattaa vähimmäissuojaetäisyyksiä tai ympäristönsuojelulain jätevesien puhdistusvaatimukset täyttävä käsittely ei muista syistä johtuen ole mahdollista.

Kiinteistön haltija on vastuussa siitä, että jätevesien käsittelyjärjestelmä on kaikissa olosuhteissa toimintakunnossa ja laitteiden puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia. Jätevesien käsittelyjärjestelmän kunnossapidosta ja säiliöiden tyhjennyksistä tulee pitää kirjaa ja kirjanpito sekä tositteet on pyydettäessä esitettävä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kiinteistön omistajan on huolehdittava, että talousjätevesien käsittelyjärjestelmästä laaditaan ympäristönsuojelulain mukainen suunnitelma liitteeksi rakennusvalvontaviranomaiselle tehtävään lupahakemukseen ennen uuden järjestelmän rakentamista tai olemassa olevan muuttamista. Jätevesien käsittelyjärjestelmää koskevan suunnitelman sisältövaatimukset on avattu määritelmässä.

7 § Talousjätevesien puhdistusvaatimukset

Viemäriverkostoon liittymättömien kiinteistöjen jätevesien käsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulain mukaisesti kahta puhdistusvaatimustasoa. Pilaantumiselle herkillä alueilla (luokitellut pohjavesialueet ja rantavyöhyke) tulee talousjätevesien ja niihin rinnastettavien jätevesien käsittelyssä noudattaa perustasoa ankarampia puhdistusvaatimuksia. Jätevesien käsittelyjärjestelmän toteutusvaihtoehto on mustien jätevesien (käymälävesi) johtaminen umpisäiliöön ja harmaiden jätevesien (pesuvesi) käsittely vähintään 2-osastoisessa saostussäiliössä ja maaperäkäsittelyjärjestelmässä tai muussa puhdistusteholtaan vastaavassa käsittelyjärjestelmässä.

Luokiteltujen pohjavesialueiden ja rantavyöhykkeen ulkopuolella noudatetaan talousjätevesien ja niihin rinnastettavien jätevesien käsittelyssä perustason puhdistusvaatimuksia. Jätevesien käsittelyjärjestelmän toteutusvaihtoehto on käsitellä talousjätevedet (mustat ja harmaat jätevedet) vähintään 3-osastoisessa saostussäiliössä ja maaperäkäsittelyjärjestelmässä tai pienpuhdistamossa tai muussa puhdistusteholtaan vastaavan käsittelyjärjestelmässä.

Poikkeuksena puhdistusvaatimuksista kiinteistöt (kantovesikiinteistö), joilla syntyy vain vähäinen määrä harmaita jätevesiä eikä lainkaan mustia jätevesiä. Niiden osalta jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan edellytyksellä, että maaperää soveltuu imeyttämiseen eikä jätevesistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Ympäristönsuojelulain mukaiset mustat ja harmaat jätevedet, talousjätevesien puhdistustasovyöhykkeet ja puhdistusvaatimukset sekä kantovesikiinteistön arviointiperusteet on avattu määritelmässä.

8 § Talousjätevesien käsittely rantavyöhykkeellä

Rantavyöhykkeellä kaikkien mustien jätevesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden on oltava tiiviitä. Käymälävedet on johdettava joko umpisäiliöön tai johdettava käsiteltäväksi rantavyöhykkeen ulkopuolella tai käsiteltävä niin, että puhdistetut jätevedet johdetaan rantavyöhykkeen ulkopuolelle. Rantavyöhykkeellä kuivakäymälä on hyvä vaihtoehto vesikäymälälle.

Vakituisesti asutulla kiinteistöllä mustat jätevedet voidaan käsitellä myös pienpuhdistamossa. Pienpuhdistamon puhdistustehon tulee täyttää pilaantumiselle herkkien alueiden käsittelyn puhdistustehovaatimukset ja puhdistettujen jätevesien purkupaikan tulee sijaita vähintään 50 metrin etäisyydellä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Myös harmaat jätevedet on käsiteltävä niin, että puhdistusvaatimukset täyttyvät. Puhdistetut harmaat jätevedet voidaan imeyttää maahan, jos maaperä on imeytykseen soveltuva vähimmäissuojaetäisyydet huomioon ottaen siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Rantavyöhykkeellä sijaitsevan erillisen saunarakennuksen vähäiset harmaat jätevedet voidaan imeyttää 20 metrin vähimmäisetäisyyttä lähemmäksi keskiveden korkeuden mukaista rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus. Maaperän on kuitenkin sovelluttava jätevesien imeyttämiseen eikä jätevesiä saa johtaa suoraan ojaan tai vesistöön.

9 § Talousjätevesien käsittely luokitellulla pohjavesialueilla

Luokitellulla pohjavesialueella talousjätevesien (harmaat ja mustat jätevedet yhdessä) imeyttäminen maahan on kielletty. Mustien ja harmaiden jätevesien yhteiskäsittelyn edellytyksenä on, että jätevesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävät rakenteet ovat tiiviitä. Jätevedet on johdettava umpisäiliöön tai tiivisrakenteisesta käsittelyjärjestelmästä puhdistettu jätevesi on johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle. Erillisviemäröinnissä vaihtoehtona on myös käymälävesien johtaminen umpisäiliöön tai kuivakäymälä.

Myös harmaat jätevedet on käsiteltävä niin, että puhdistusvaatimukset täyttyvät. Puhdistetut harmaat jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää pohjavesialueella maahan, jos maaperä on imeytykseen soveltuva, eikä imeytyksestä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

10 § Ulkouima- ja porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen), kelluvien saunojen jätevedet

Ulkona sijaitsevien uima-altaiden, porealtaiden ja kylpytynnyrien (paljujen) jätevedet on johdettava jätevesiviemäriin tai jätevedet on käsiteltävä omalla kiinteistöllä ennen maahan johtamista siten, ettei niistä aiheudu vettymistä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesiä ei saa imeyttää maahan luokitellun pohjavesialueen muodostumisalueella eikä niitä saa johtaa suoraan noroon, ojaan tai vesistöön.

Kelluvissa saunoissa, joita käytetään myös peseytymiseen, tulee syntyvät jätevedet kerätä umpisäiliöön, joka tyhjennetään asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

11 § Kuivakäymälän sijoitus, hoito ja käymäläjätteen käsittely

Kuivakäymälä on rakennettava, sijoitettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu pohja- tai pintaveden pilaantumisen vaaraa tai muuta haittaa ympäristölle, terveydelle tai naapurustolle. Kuivakäymälän tulee olla rakenteeltaan tiivis.

Käsittämätöntä kuivakäymäläjätettä ei saa levittää ympäristöön tai haudata. Kuivakäymäläjätteen kompostoinnissa tulee noudattaa voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä. Erottelevien kuivakäymälöiden nesteitä ei saa imeyttää maahan tai johtaa harmaiden jätevesien käsittelyjärjestelmään. Nesteet tulee kerätä talteen ja käsitellä esimerkiksi imeyttämällä turpeeseen tai muuhun kuivikkeeseen, joka voidaan kompostoida muun käymäläjätteen kanssa.

12 § Vesikäymälän rakentaminen saarissa tai vastaavissa kohteissa

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty sellaisilla kiinteistöillä, joihin ei ole ympärivuotista tieyhteyttä tai mahdollisuutta säännölliseen saostus-, umpi- ja vastaavien jätevesi- ja lietesäiliöiden tyhjennykseen.

13 § Omatoimisesti käsitellyn talousjätevesilietteen hyödyntäminen

Käsittelemätöntä jätevesilietettä ei saa levittää ympäristöön. Stabiloitua, kompostoitua tai muulla tavoin vaarattomaksi käsiteltyä lietettä saa levittää käsittelijän hallinnassa oleville pelloille ei kuitenkaan luokitellulle pohjavesialueelle. Lietteen omatoimisesta käsittelystä, mukaan lukien mustien tai harmaiden jätevesilietteiden kompostoinnista on tehtävä kirjallinen ilmoitus jätehuoltoviranomaiselle. Menettelystä tarkemmin jätehuoltomääräyksissä.

Vaaralliset kemikaalit

14 § Yleiset vaarallisten kemikaalien varastointimääräykset

Ympäristölle vaaralliset sekä palo- ja räjähdysvaaralliset kemikaalit (polttoaineet, öljyt, maalit, liuottimet ja torjunta-aineet) on säilytettävä käyttöturvallisuustiedotteiden mukaisesti sekä niin, että niiden pääsy viemäriin ja ympäristöön estetään.

Vaarallisten kemikaalien varastoinnissa käytettävien säiliöiden, astioiden ja pakkausten tulee olla tähän tarkoitukseen suunniteltuja ja niiden rakennemateriaalien tulee kestää niihin kohdistuvat kemialliset, mekaaniset ja lämpötilojen vaihtelun aiheuttamat rasitukset. Varastointi- ja käsittelytilojen läheisyydessä tulee olla imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Kemikaalit on säilytettävä lukitussa tilassa tai ulkopuolisten pääsy on estettävä muulla tavoin. Päälysmerkinnöistä on käytävä ilmi, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää sekä tarvittavat vaaramerkinnät. Varastointitilan on oltava allastettu, tiivis ja viemäröimätön ja varustettu vähintään 10 cm korkealla kynnyksellä tai luiskalla. Suoja-altaat ja vallitilat on mitoitettava säiliöiden koon ja kemikaalien vaarallisuuden mukaisesti ja toteutettava siten, että keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit eivät pääse sekoittumaan keskenään. Suoja-altaiden tilavuuden tulee olla vähintään 100 prosenttia suurimman säiliön tilavuudesta. Palavien nesteiden osalta vähintään 110 prosenttia suurimman säiliön nestetilavuudesta.

Varastointitilaa koskevat määräykset eivät koske kotitalouksissa säilytettäviä vähäisiä määriä tavanomaisesti käytettäviä kemikaaleja kuten pesu- ja puhdistusaineita.

15 § Kemikaalit ja polttoaineet pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä

Luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä uusien öljy-, polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden sijoittaminen maan alle on kielletty. Käyttöön otettavien maanpäällisten vaarallisten nestemäisten kemikaalien säiliöiden on oltava kaksivaippaisia. Olemassa olevien maanalaisten säiliöiden pinnoittaminen on kielletty.

Pohjavesialueella olemassa oleva maanalainen öljysäiliö on sen rakenteesta riippumatta tarkastettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja sen jälkeen säiliön todetun kuntoluokituksen mukaisesti siten kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/1983) on säädetty. Tarkastus tulee teettää Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymällä tarkastajalla.

Maanpäälliset yksivaippaiset säiliöt on sijoitettava katettuun, sade- ja sulamisvesiltä suojattuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia säiliön suurimmasta nestetilavuudesta. Kaksivaippasäiliö, jonka rakenne ohjaa mahdollisen ylitäytön ulomman vaipan sisälle, ei tarvitse erillistä suoja-allasta, mutta välitilaa pitää pystyä valvomaan. Säiliöiden tulee olla vähintään 10 cm irti alustasta ja sijoituspaikan vähintään 5 metrin etäisyydellä ojasta ja 50 metrin etäisyydellä vesistöä.

16 § Vaatimukset farmarisäiliöille sekä täyttö- ja tankkausalueille

Diesel- ja polttoöljysäiliössä tulee olla näkyvissä tyyppikilpi, polttoaineen nimi ja varoitusmerkinnät sekä varusteena laponesto, ylitäytönestin, ilmaputki sekä lukittavat täyttö- ja tankkausvarusteet. Kaikki säiliöt on oltava vähintään 10 cm irti alustasta.

Maanpäällinen ulkona sijaitseva yksivaippainen polttoaine- tai muun nestemäisen kemikaalin säiliö on sijoitettava katettuun, sade- ja sulamisvesiltä suojattuun vuodon keräävään suoja-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 prosenttia säiliön suurimmasta nestetilavuudesta. Poikkeuksena alle 5 m³:n säiliöt, joiden osalta suoja-allas voidaan korvata nestetiiviiksi rakennetulla riittävän suurella tasaisella alustalla, josta vuodot ovat helposti havaittavissa ja kerättävissä talteen. Kaksivaippasäiliö, jonka rakenne ohjaa mahdollisen ylitäytön ulomman vaipan sisälle, ei tarvitse erillistä suoja-allasta, mutta välitilaa pitää pystyä valvomaan.

Kiinteästi sijoitetut uudet tai peruskorjattavat täyttö- ja tankkausalueet, joissa säiliöiden kokonaistilavuus on 5 - 10 m³ on suojattava törmäysestein sekä päällystettävä nestetiiviillä ja kulutusta kestäväällä kestopäällysteellä tai toteutettava muusta tarkoitukseen niin kantavuutensa kuin kestävyytensä puolesta soveltuvasta materiaalista. Täyttö- ja tankkausalueen allastuksen tai vallitilan tulee suojata myös pumpun, täyttöputken ja tankkauspistoolin sijoituskohdat ja pidättää vähintään 1 m³:n vuoto. Jos altaassa tai vallitilassa on hulevesikaivo, tulee sen olla suljettavissa täyttö- ja tankkaustilanteiden ajaksi. Allastus voidaan toteuttaa myös kulmaan kallistetulla laattalla, joka on tulpattavissa täyttö- ja tankkaustilanteissa. Vaatimukset eivät koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa toimintansa päästöt ympäristöön. Säännöllinen säiliöiden ja rakenteiden tarkastus on perusedellytys ympäristöhaittojen ehkäisyssä. Suositeltavaa on, että kaikki öljy-, polttoaine- tai muun kemikaalin säiliöt tarkastetaan riippumatta sijoituspaikasta ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Seuraavat tarkastukset määräytyvät säiliön kuntoluokan ja valmistusmateriaalin mukaan.

17 § Käytöstä poistetun maanalaisen säiliön käsittely

Käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö tulee poistaa maasta kaikkine rakenteineen. Ennen poistamista säiliö on puhdistettava. Todistus puhdistuksesta ja säiliön pois viemisestä on toimitettava tiedoksi Pirkanmaan pelastuslaitokselle. Jos säiliön tarkastamisen tai poistamisen yhteydessä havaitaan maaperän pilaantumista, tulee ilmoitus pilaantumisesta ja sen puhdistamisesta tehdä Pirkanmaan ELY-keskukseen.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö, jos säiliön poistaminen maasta on teknisesti hyvin vaikeaa, taloudellisesti kohtuutonta tai säiliön poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet. Poikkeuksen myöntämisen edellytyksenä on, että Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioima tarkastaja on suorittamassaan tarkastuksessa todennut säiliön ehjäksi eikä vuotoja ole havaittu. Lisäksi säiliön täyttö- ja ilmaputket on poistettava.

Kiinteistön omistusoikeuden vaihtuessa myyjän on annettava tarkka tieto maahan jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti kiinteistön asemapiirroksen tai muulla vastaavalla tavalla.

Melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta

18 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta yöaikaan

Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä muut erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavat toiminnot on kielletty asumiseen käytetyillä alueilla sekä muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä (sairaala, päiväkotit, koulu, erilaiset hoivalaitokset ja vastaavat) kello 22.00 - 7.00 välisenä aikana.

Määräyksen aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä välttämättömänä. Aikarajoitus ei myöskään koske maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa.

Kaikissa tapauksissa toiminnanharjoittajan on aina huolehdittava asianmukaisesta meluntorjunnasta ja jos yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa myös tiedotusvelvollisuudesta.

19 § Tiedottamis- ja neuvotteluvelvollisuus melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavan toiminnan tai tapahtuman sijoituessa asutuksen, palvelujen tai muiden häiriintyvien kohteiden (sairaala, päiväkotia, koulu, uskonnolliset laitokset, erilaiset hoivalaitokset ja vastaavat) läheisyyteen on toiminnanharjoittajan tiedotettava asiasta mahdollisia haitankärsijöitä ja kaupungin ympäristönsuojeluviranmaista ennen toiminnan aloittamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi toiminnan laatu, arvioitu kokonaiskesto, päivittäinen häiriön ajankohta sekä yhteyshenkilön yhteystiedot.

Toiminnanharjoittajan tulee neuvotella riittävästi melun tai tärinätorjunnasta sellaisten herkkien kohteiden (sairaala, päiväkotia, koulu, uskonnolliset laitokset, erilaiset hoivalaitokset ja vastaavat) kanssa, joille toiminnasta voi aiheutua merkittävää haittaa.

20 § Ilmoitusvelvollisuus melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Toiminnanharjoittajan on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta ilman rakentamiseen tai maa-ainesten ottoon liittyvää lupaa toteutettavasta tilapäisestä toiminnasta kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Ilmoitus vaaditaan ainakin seuraavista toiminnoista tai tapahtumista:

- ✓ alle 50 työpäivää kestävä kiviaineksen murskaus;
- ✓ kiviaineksen louhintatyö, johon kuuluu porausta, räjäytystä, louheen lastausta ja ajoa sekä paalutus ja hydraulisen iskuvasaran käyttö, jos toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 välisenä aikana tai toiminnan kesto on yli 10 työpäivää;
- ✓ betonin ja tiilen murskaus purkutyökohteessa, jos toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 välisenä aikana tai toiminnan kesto on yli 10 työpäivää;
- ✓ Ulkoilmakonsertti tai yleisötapahtuma, jossa käytetään äänentoistolaitteita ja järjestetään kello 22.00 - 7.00 välisenä aikana;
- ✓ moottoriurheilukilpailu, lentonäytös tai tilapäinen yleisölennäytys;
- ✓ ilotulitus, joka järjestetään kello 22.00 - 7.00 välisenä aikana. Uudenvuodenyönä tai venetsialaislauantaina järjestettävästä ilotulituksesta ei kuitenkaan tarvitse tehdä ilmoitusta, jos näytös päättyy kello 01.00 mennessä;
- ✓ muu tilapäinen tapahtuma tai työ, josta arvioidaan tai on todettu aiheutuvan erityisen häiritsevää melua.

Luettelo ilmoitusvelvollisista toiminnoista ei ole tyhjentävä. Arvioitaessa melun häiritsevyyttä on otettava huomioon melun voimakkuuden lisäksi muun muassa melun kesto, toistuvuus, mahdollinen kapeakaistaisuus ja iskumaisuus, vuorokauden aika, jolloin melua esiintyy sekä alueen ja häiriintyvien kohteiden erityispiirteet.

21 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Äänentoistolaitteiden käyttö yleisötapauksissa, ulkotarjoilualueella tai mainostarkoituksessa on asemakaavoitetuilla alueilla sekä erillisillä kylä- ja taajama-asutusalueilla kielletty yöaikaan kello 22.00 - 7.00 sekä päiväaikaan erityisen häiriintyvien kohteiden läheisyydessä (sairaala, koulu, päiväkotit, uskonnolliset laitokset, erilaiset hoivalaitokset ja vastaavat).

Ulkotarjoilualueella tai mainostarkoituksessa päiväsaikaan käytettävät äänentoistolaitteet on säädettävä siten, ettei toistettava ääni ole selvästi kuultavissa lähimmissä asuinhuoneistoissa ikkunoiden kiinni ollessa.

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän.

Muut toiminnot

22 § Maarakentamisessa hyödynnettävät jätteet

Pienimuotoinen (alle 500 tonnia) betoni- ja tiilijätteen, tuhkan tai muun maarakentamiseen soveltuvan jätteen käyttö on sallittu kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tehtävän kirjallisen ilmoituksen perusteella. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Jos ilmoittaja on joku muu kuin kiinteistön omistaja, tulee ilmoituksessa olla mukana omistajan kirjallinen suostumus.

Ilmoituksessa on kerrottava jätenimike, määrä, hyödyntämiskohde, käyttötarkoitus, alkuperä ja sijoittamisen ajankohta. Ilmoitukseen on liitettävä mahdolliset analyysitulokset jätteen ympäristökelpoisuudesta, asemapiirros sijoituspaikasta sekä selostus siitä, miten jätteet aiotaan sijoittaa maaperään. Maarakentamisessa hyödynnettävä jäte ei saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita. Mikäli jätteen puhtaudesta on epäily, puhtaus on varmistettava laboratoriotutkimuksilla.

Maarakentamiskohteiksi soveltuvia ovat riippuen hyödynnettävästä jättemateriaalista väylät, kentät ja näiden rakennekerrokset sekä teollisuus- ja varastorakennusten pohjarakenteet. Käyttökohteiksi eivät sovellu luokitellut pohjavesialueet, leikkikentät, piha-alueet tai alueet alle 30 metrin etäisyydellä vesistöistä, talousvesikäytössä olevasta kaivosta tai lähteestä. Lisäksi jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyys pohjaveden enimmäiskorkeudesta on oltava vähintään yksi metri.

Suurin sallittu palakoko on betonin osalta 90 mm ja tiilen 150 mm. Maarakentamiseen soveltuvaa jätettä saa käyttää käyttökohteeseen vain tarkoituksenmukaisen määrän. Suurin sallittu jätteen kerrospaksuus väylä- ja kenttärakenteissa on 1,5 metriä. Väylä- ja kenttärakenteissa jäte on peitettävä vähintään 10 cm:n paksuisella pilaantumattomalla maa- tai kiviaineskerroksella tai päällystettävä asfaltilla tai muulla vastaavalla materiaalilla.

Kiinteistön omistusoikeuden vaihtuessa haltijan on annettava maaperään sijoitetuista jätteistä tiedot uudelle haltijalle.

23 § Veneiden pohjamaalien poisto ja maalijäte

Luokitellulla pohjavesialueilla ja rantavyöhykkeellä veneiden pohjamaalin poistaminen on kielletty. Veneiden vesistölle, ympäristölle tai terveydelle haitallinen pohjamaali on poistettava tiiviillä alustalla, joka estää maalijätteiden pääsyn ympäristöön ja jolta jäte voidaan kerätä talteen. Pohjamaalin hiontapölyn leviäminen ympäristöön on estettävä. Maalijäte ja hiontapöly ovat vaarallista jätettä ja ne on toimitettava jätteen laadun edellyttämään luvan omaavaan vastaanottoaikaan.

24 § Lietelannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen lannoitekäyttö

Sen lisäksi, mitä valtioneuvoston asetuksessa maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (ns. nitraattiasetus) säädetään, on lietalannan, virtsan ja säilörehun puristenesteen levitys kielletty luokitellulla pohjavesialueella sijaitseville peltolohkoille.

25 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen yleisillä alueilla kuten puisto-, virkistys-, katu- ja tiealueilla on kielletty.

Luokitellulla pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä sekä liuottimia sisältäviä pesuaineita käytettäessä ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta viemäriverkostoon, umpisäiliöön tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Pesuvesiä ei saa johtaa hulevesiviemäriin tai suoraan vesistöön.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden satunnainen peseminen muilla kuin liuottimia sisältävillä pesuaineilla on sallittu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä tai veneiden talvisäilytyspaikoilla, jos pesuvedet johdetaan yleiseen jätevesiviemäriin vesihuoltolaitoksen hyväksymällä tavalla tai käsitellä omalla kiinteistöllä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, vettymistä tai haittaa naapurustoon.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen tai muu laajamittainen pesutoiminta on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin vesihuoltolaitoksen hyväksymällä tavalla tai muuhun tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään. Pesupaikan tulee olla muusta toiminnasta erotettu tila, jonne sade- ja sulamisvesien pääsy on estetty.

26 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen

Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen on järjestettävä siten, etteivät puhdistamattomat pesuvedet missään olosuhteissa joudu suoraan ojaan, vesistöön, hulevesiviemäriin tai aiheuta vettymistä tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Yleiseltä mattojen pesupaikalta jätevedet on johdettava viemäriverkostoon tai käsiteltävä muulla viranomaisen hyväksymällä jätevesien käsittelymenetelmällä.

27 § Lumen keräys- ja vastaanottoaikat

Aurattujen lumien ja lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen luokitellulle pohjavesialueille, rantavyöhykkeelle sekä vesistöön on kielletty. Lumen vastaanottoaikat ja piha-alueiden lumien keräyspaikat tulee sijoittaa ja hoitaa siten, ettei niiden sulamisvesistä aiheudu vettymistä tai ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lumen keräys- ja vastaanottoaikan haltijan on huolehdittava alueen siistimisestä lumien sulamisen jälkeen. Tämä koskee myös väliaikaisia lumen aurauspaikkoja. Alueelle toiminta-aikana kulkeutuneet ja lumien sulamisen jälkeen paljastuneet jätteet tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikkaan.

28 § Rakennusten hävittäminen polttamalla

Rakennusten hävittäminen polttamalla on kielletty. Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi kuitenkin kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen polttokiellosta, jos rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon tarpeen vuoksi.

Hakemuksessa on oltava tiedot rakennuksen omistuksesta ja yhteystiedot joko omistajalle tai asianhoitajalle, selvitys rakennusmateriaaleista (ennen vuotta 1995 valmistuneesta rakennuksesta asbestikartoitus), pelastusviranomaisen lausunto kohteen soveltumisesta harjoituskäyttöön, rakennusvalvontaviranomaisen päätös tai tieto asian vireilläolosta sekä kohteen sijaintikartta.

Muut määräykset

29 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön omistajan, haltijan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan taikka tilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on pyydettäessä annettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta rakenteesta ja toiminnasta sekä toimenpiteistä, joiden tarkoituksena on ehkäistä päästöjä ja torjua mahdollisia ympäristöhaittoja.

30 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä ja voi erityisestä syystä kirjallisesta hakemuksesta myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

31 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain (527/2014) 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain (39/1889) 48 luvun 1-4 §:t ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta ympäristönsuojelulain 225 §.

Voimaantulo

32 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo

Nämä Mänttä-Vilppulan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan x.x.2024 ja niillä kumotaan aiemmat 17.11.2011 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.

Keurusselän ympäristönsuojelijaosto x.x.2024 (§)

Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuusto x.x.2024 (§)