



## OSAKKEIDEN KAUPPAKIRJA

### 1. OSAPUOLET

1.1 Nimi: (jäljempänä "Myyjä")  
Hetu:

1.2 Keuruun Kaupunki (jäljempänä "Ostaja")

1.1 – 1.2 jäljempänä yhdessä myös "Osapuolet" tai kukin yksin "Osapuoli".

### 2. SOPIMUKSEN TAUSTA JA TARKOITUS

Tällä sopimuksella sovitaan Myyjän ja Ostajan välillä suoritettavasta osakkeiden kaupasta, jolla Myyjä luopuu kauppahintaa vastaan omistuksestaan Keuruun Sähkö Oy:ssä.

Keuruun kaupunki on päättänyt aloittaa Keuruun Sähkö Oy:n pienosakkeita koskevan lunastusprosessin, jonka tavoitteena on tehdä Keuruun Sähkö Oy:stä Keuruun kaupungin 100 prosenttisesti omistama konserniyhtiö.

Tällä sopimuksella sovitaan Myyjän ja Ostajan välillä toteutettavasta vapaaehtoisesta osakekaupasta.

### 3. HANKINNAN KOHDE JA HANKINTAHINTA

Tällä Kauppakirjalla Myyjä myy Ostajalle yhteensä kolmetoista (13) kappaletta Myyjän omistuksessa olevia Keuruun Sähkö Oy:n osakkeita.

Myyjä ja Ostajat ovat sopineet arvonmäärityksen mukaisesti, että kauppahinta osakkeista on 6.786,00 euroa osakkeelta eli yhteensä 88.218 euroa.

Kauppahinta maksetaan Myyjän osoittamalle pankkitilille kohdan 4. mukaisen kaupan toteuttamisen ehdot tultua täytetyksi.

### 4. KAUPAN TOTEUTTAMISEN EHDOT

Kaupan lopullinen toteuttaminen edellyttää Keuruun kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätöksen.



Kaupunginhallitus käsittelee asian 16.9.2024 pidettävässä kokouksessa. Kaupunginhallituksen päätettyä asian, astuu tämä kauppa voimaan ja Ostaja on velvollinen maksamaan kauppahinnan Myyjälle.

## 5. VARAINSIIRTOVERO

Tähän kauppaan liittyvästä varainsiirtoverosta sekä varainsiirtoilmoituksen tekemisestä vastaa Ostaja.

## 6. SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Kaikki tähän sopimukseen tehtävät muutokset tulee tehdä kirjallisesti ja kaikkien Osapuolten on hyväksyttävä muutokset.

## 7. SOVELLETTAVA LAKI JA RIIDANRATKAISU

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä sopimuksesta mahdollisesti johtuvat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti Osapuolten välisin neuvotteluin. Ellei erimielisyyttä kyetä ratkaisemaan neuvotteluteitse, tästä sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan ensiasteessa Keski-Suomen käräjäoikeudessa.

## 8. ALLEKIRJOITUKSET

Keuruulla, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ kuuta 2024

KEURUUN KAUPUNKI

---

Noora Pajari  
kaupunginjohtaja

---