

## Ympäristöministeriön 225 000 euron avustus rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen

EL 17.09.2024 § 68  
323/02.08.00.01/2024

Valmistelija Kaupunkikehityspäällikkö Timo Määttä, timo.maatta(at)keuruu.fi, p. 0400 763 995

Päätös Kokouksessa annettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta päätti:

1. merkitä hankkeen lisäselvitykset tiedokseen
2. merkitä tiedokseen, että Kaarinan kaupunki on antanut suostumuksensa hankkeen toteuttamisen vastuukunnaksi ryhtymisestä
3. esittää Ympäristöministeriölle hankkeen vastuukunnan vaihtamista Keuruun kaupungista Kaarinan kaupungiksi
4. että, Keuruun kaupunki osallistuu rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamishankkeeseen Laukaan kunnan, Kaarinan kaupungin ja Arkance Systems Oy:n kanssa ympäristöministeriön 100 % rahoittaman tietomallipohjaisen kaavoitusohjelmiston kehittämishankkeen avustuspäätöksen mukaisesti vuosien 2024 – 2026 aikana päätöksen kohdan 3 toteutuessa.

Käsittely kokouksessa:

Elinvoimajohtaja antoi kokouksessa päätösehdotuksen:

Lautakunta päättää:

1. merkitä hankkeen lisäselvitykset tiedokseen
2. merkitä tiedokseen, että Kaarinan kaupunki on antanut suostumuksensa hankkeen toteuttamisen vastuukunnaksi ryhtymisestä
3. esittää Ympäristöministeriölle hankkeen vastuukunnan vaihtamista Keuruun kaupungista Kaarinan kaupungiksi
4. että, Keuruun kaupunki osallistuu rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamishankkeeseen Laukaan kunnan, Kaarinan kaupungin ja Arkance Systems Oy:n kanssa ympäristöministeriön 100 % rahoittaman tietomallipohjaisen kaavoitusohjelmiston kehittämishankkeen avustuspäätöksen mukaisesti vuosien 2024 – 2026 aikana päätöksen kohdan 3 toteutuessa.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Teeriaho Janne

Päätösehdotus Hankkeeseen osallistumisen selvitykset ovat esityslistan julkaisuvaiheessa vielä kesken mahdollisen vastuukunnan vaihtumisen osalta. Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Selostus

20.8.2024 kokouksen jälkeen tehdyt lisäselvitykset:

1. 100% avustuksen saamisen edellytykset hankkeessa

Ympäristöministeriö on tarkentanut, että tukiprosentti on haetun mukaisesti 100 %, mutta myönnetty avustus on hallinnoinnin ja kuntien asiantuntijaohjauksen osalta hakemusta huomattavasti pienempi, joten kuntien tulee varautua käyttämään myös omia resursseja.

2. kaupungin henkilöstöresurssointi hankkeelle kokonaisuudessaan

Ympäristöministeriö on perustellut haettua pienempää avustussummaa seuraavasti: *"Hankkeen hallinnointi ja asiantuntijaohjaus osuudet nähtiin korkeina verrattuna muihin vastaaviin hankkeisiin, joita on avustettu Rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamisen ensimmäisellä hakukierroksella."*

Ottaen huomioon asustuspäätöksessä vaaditut raportointivelvoitteet on hallinnointiin ja asiantuntijaohjaukseen saatu avustussumma pieni, vain reilut puolet haetusta.

Lainaus päätöksestä: *"Maksatuserät maksetaan hyväksytyyn väli- tai loppuraportin ja mahdollisen rajapintatetausraportin sekä kustannus selvityksen jälkeen. Avustuksen maksatuksen yhteydessä ympäristöministeriölle tulee toimittaa: 1. erittely toimenpiteiden toteutuneista kustannuksista maksatushakemuksella, 2. pääkirjaote ajalta, jota maksatushakemus koskee 3. työaikadokumentit avustuksen saajan ja mahdollisen konsortion osapuolien organisaatiossa käytetystä työajasta, 4. mahdolliset avustuksella tehdyt hankintapäätökset ja sopimukset, 5. kopiot maksetuista ja kirjanpitoon kirjatuista menotositteista 6. tilintarkastajan lausunto (vain loppuraportoinnin yhteydessä)"*

3. Avustuspäätöksen kilpailutusvaatimuksen tarkoitus ja soveltuvuus yhdelle yritykselle kohdennetussa hankkeessa

Ympäristöministeriö on toistanut päätöksessä olevan: *"Kunnille ja maakuntien liitoille myönnettyissä avustuksissa on velvollisuus noudattaa hankinnoissa hankintalainsäädäntöä. Kunnat ovat vastuussa hankinnoistaan ja niiden hankintalain mukaisuudesta."*

Tässä hankkeessa on tavoitteena kehittää yhden ohjelman toimivuutta vastaamaan lainsäädännön vaatimuksia. Koska muut toimijat eivät pysty toteuttamaan muutoksia toisen toimijan ohjelmaan, kilpailutusta ei voida suorittaa. Keuruun kaupungilla ja ohjelmistotoimittajalla ei ole voimassa olevaa kilpailutettua asiantuntijapalveluiden ostosopimusta, joka kattaisi palveluiden hankinnan.

Valmistelija	Kaupunkikehityspäällikkö Timo Määttä, timo.maatta(at)keuruu.fi, p. 0400 763 995
Päätös	<p>Lautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun lisäselvityksiä varten. Valmistelussa tulee selvittää:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 100% avustuksen saamisen edellytykset hankkeessa</li> <li>2. kaupungin henkilöstöresurssointi hankkeelle kokonaisuudessaan</li> <li>3. Avustuspäätöksen kilpailutusvaatimuksen tarkoitus ja soveltuvuus yhdelle yritykselle kohdennetussa hankkeessa</li> </ol> <p>Asian käsittely kokouksessa: keskustelun jälkeen elinvoimajohtaja teki muutetun päätösehdotuksen:</p> <p>Lautakunta päättää palauttaa asian valmisteluun lisäselvityksiä varten. Valmistelussa tulee selvittää:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 100% avustuksen saamisen edellytykset hankkeessa</li> <li>2. kaupungin henkilöstöresurssointi hankkeelle kokonaisuudessaan</li> <li>3. Avustuspäätöksen kilpailutusvaatimuksen tarkoitus ja soveltuvuus yhdelle yritykselle kohdennetussa hankkeessa</li> </ol>
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Teeriaho Janne
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että Keuruun kaupunki vastaa rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamishankkeen johtamisesta, taloudesta ja raportoinnista Ympäristöministeriölle ja sitoutuu toteuttamaan Laukaan, Kaarinan ja Arkance Systems Oy:n kanssa ympäristöministeriön 100 % rahoittaman tietomallipohjaisen kaavoitusohjelmiston kehittämishankkeen avustuspäätöksen mukaisesti vuosien 2024 - 2026 aikana.
Selostus	<p>Ympäristöministeriö on myöntänyt 20.6.2024, 225 000 € 100 %:sta valtionavustusta Keuruun kaupungille (päähakija), Kaarinan kaupungille ja Laukaan kunnalle. Asiantuntija kumppanina on Arkance Systems Oy.</p> <p>Avustus on tarkoitettu sellaisten välttämättömien muutosten toteuttamiseen, jotka mahdollistavat rakennetun ympäristön tietojärjestelmän käyttöönoton. Muutostarpeet perustuvat 1.1.2024 voimaan tulleen rakennetun ympäristön tietojärjestelmälakiin (431/2023), 1.1.2025 voimaan tulevaan rakentamislakiin (751/2023) ja alueidenkäyttölakiin (132/1999), nykyiseltä nimeltään maankäyttö- ja rakennuslaki). Avustus myönnetään valtionavustuslain (688/2001) 5 §:n mukaisena erityisavustuksena sisällöltään ja tarkoitukseltaan rajattuun hankkeeseen ja on käytettävissä 15.4.2024-31.9.2026. Valtionavustus on 100 % hankkeen kuluista.</p> <p>Keuruun kaupunki vastaa hankkeen johtamisesta, taloudesta ja raportoinnista Ympäristöministeriölle. Hankekuntien asiantuntijat kehittävät ja testaavat ohjelmistoa vireillä olevissa kaavahankkeissa. Elinvoiman ja asuin ympäristön lautakuntaa käsittelee hankkeeseen sitoutumista 20.8.2024 kokouksessa.</p>

Hankkeen tavoitteena on kehittää ja testata Arkance Systems Oy:n AS Area ohjelmiston kyvykkyyttä kaava-aineiston tiedonsiirrossa palveluväylän kautta RYHTI-järjestelmään. Kunnilla on käytössä Arkance System Oy:n AS Area kaavoitusohjelmisto. Hankkeella edistetään hankekuntien valmiutta siirtyä tietomallipohjaiseen kaavoitukseen.

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä, Ryhti, kokoaa yhteen rakentamisen ja alueidenkäytön tiedot valtakunnallisesti. Yhteinen järjestelmä ja tapa toimia keventävät ja selkeyttävät tiedonhallintaa. Laadukkaampi tieto auttaa kestävästä elinympäristön suunnittelussa ja päätöksenteossa.

Projektisuunnitelma on oheismateriaalina ja avustuspäätös on esityslistan liitteenä.