



Keuruun kaupunki / Rakennuslautakunta
Keskusaukio 3, 42700 Keuruu
keuruu@keuruu.fi

Viite: Maisematyölupapäätös 23.01.2025, lupatunnus 25-0001-M

Oikaisuvaatimus maisematyölupapäätöksestä

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) vaatii, että otsikonmukainen päätös (liite 1) kumotaan tai vaihtoehtoisesti muutetaan siten, että maisematyöllä ei heikennetä liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Sovellettavat oikeusohjeet ja ELY-keskuksen toimivalta

Hallintolain (434/203) 31 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset.

Hallintolain 45 §:n 1 momentin mukaan päätös on perusteltava. Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun sekä mainittava sovelletut säännökset.

Rakentamislain (751/2023) 194 §:n mukaan rakentamislain voimaan tullessa vireillä oleva asia käsitellään loppuun soveltaen rakentamislain voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä, jollei rakentamislaisissa toisin säädetä.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 197 §:n 1 momentin mukaan viranomaispäätöstä tehtäessä on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §:n 2 momentin mukaan tiukkaa suojelua edellyttävään eläinlajiin kuuluvien yksilöiden lisääntymis- tai levähdyspaikkoja ei saa hävittää eikä heikentää. Liito-orava (*Pteromys volans*) on valtioneuvoston luonnonsuojelusta antaman asetuksen (1066/2023) liitteen 7 mukainen tiukkaa suojelua edellyttävä eliölaji.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 7 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. ELY-keskuksella on luonnonsuojelulain mukaisena valvontaviranomaisena oikeus valittaa luonnonsuojelulain vastaisesta päätöksestä.

6.2.2025

KESELY/429/2025

Perustelut

Päätös on perustunut puutteelliseen selvitykseen. Päätöksen mukaiset hakkuutyöt saattavat heikentää liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Maisematyöluvan mukaisella uuden kirkon lähialueella on tehty havaintoja liito-oravasta huhtikuussa 2018 (liite 2). Alueella todettiin yksi liito-oravan reviiri tai sen osa, joka sisältää kaksi pienialaista lisääntymis- ja levähdyspaikkaa. Liito-oravan elinpiirin on arvioitu ulottuvan ainakin uuden kirkon vieressä sijaitsevan museon pihapiirin länsiosaan. Museon pihapiirin länsiosaa on pidetty keskeisenä lisääntymis- ja levähdyspaikkojen käyttökelpoisuuden ja säilymisen kannalta. Museon pihalla sijaitsevan papanapuun etäisyys lähimpään maisematyöluvan nojalla kaadettavaan koivuun on noin 100 metriä.

Maisematyöluvan mukaiselta vanhan kirkon piha-alueelta löytyy laji.fi -tietokannasta laadunvarmistettu liito-oravan papanahavainto vuodelta 2002. Ajan kulumisesta huolimatta arboristin selvityksen ja puiden kuntotietojen perusteella vanhan kirkon elinympäristöä voidaan pitää ELY-keskuksen biologin arvion perusteella varsin sopivana elinympäristönä liito-oravalle.

Museon ympäristön liito-oravareviiriltä on mahdollinen kulkuyhteys molempien kirkkojen puistoihin, vaikkakin vanhalle kirkolle vievää kulkuyhteyttä voidaan pitää rajallisempana.

Maisematyölupaa varten ei ole tehty liito-oravaselvitystä. Maisematyöluvassa ei myöskään mainita, kuinka aiemmat liito-oravahavainnot on otettu huomioon hakkuutöissä. Näin ollen jää epäselväksi, hävitetäänkö tai heikennetäänkö maisematyöluvan mukaisilla hakkuilla liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan maisematyöluvan mukaisia hakkuita ei voida toteuttaa maisemalupapäätöksessä 23.1.2025 esitetyn mukaisesti edes osittaisena, ennen kuin päätöksen perustaksi on hankittu riittävä selvitys.

Edellä mainituilla perusteilla maisematyölupaa on pidettävä luonnonsuojelulain mukaisen heikentämiskiellon vastaisena. Päätös on kumottava, tai sitä on muutettava siten, että päätös perustuu riittävään selvitykseen liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikoista, eikä toimenpiteellä saa heikentää tai hävittää liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 60 §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan ELY-keskukselta on pyydettävä lausunto maisematyölupahakemuksesta, kun lupaa haetaan alueelle, joka kuuluu luonnonsuojelulain nojalla erityisesti suojeltavan lajin esiintymispaikkaan, jolla on voimassa lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittämisen ja heikentämiskiello.

6.2.2025

KESELY/429/2025

Lisätietoja asiassa antaa tarvittaessa ympäristölakimies Rasmus Ruokonen, puh. 050 312 8829, rasmus.ruokonen@ely-keskus.fi.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ympäristölakimies Rasmus Ruokonen ja ratkaissut ympäristöyksikön päällikkö Sohvi Hälikkä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Liitteet

Liite 1: Valituksenalainen päätös

Liite 2: Keuruun keskustan Kippavuoren alueen liito-oravaselvitys
26.4.2018, Aallokas Oy

Tämä asiakirja KESELY/429/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KESELY/429/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Hälikkä Sohvi 06.02.2025 14:44

Esittelijä Ruokonen Rasmus 06.02.2025 14:45