

## HAKIJA

RAKENNUSPAIKKA Suolahti, 249-410-0114-0007  
Ratatie 8, 42700 Keuruu  
Kiinteistön nimi SOLMULA  
Pinta-ala 1883 m<sup>2</sup>  
Kaavan käyttötarkoitus AO Erillispientalojen korttelialue  
Kaava Asemakaava

ASIA Rakentamislupa

TOIMENPIDE Aurinkopaneelien asennus talousrakennuksen katolle

Kokonaisala 31 m<sup>2</sup>

VTJ-PRT/käyttötark Toimenpide  
Luvan rakennukset 102830767H muutos  
Luvan rakennelmat Aurinkopaneeli uusi rakennelma

Lisätiedot	Selite	kerrosala	kok.ala	tilav.	
	Talousrakennus		87	87	253

LISÄTIEDOT Aurinkopaneelit talousrakennuksen katolle 16kpl(etelä (13kpl) ja länsi(3kpl)-lappeet). Paneeli Longi LR5-54HPH-415M. Paneelin tekniset tiedot: Kennon materiaali Yksikiteinen Kennojen lukumäärä 108 Huipputeho 415 Wp Järjestelmäjännite (maks.) 1500 V Avoimen virtapiirin jännite 37.5 V Oikosulkuvirta 13.94 A Tehon toleranssi 5 ... 5 % Moduulin tehokkuuskerroin 21.3 % Pituus 30 mm Leveys 1134 mm Korkeus 1722 mm Paino 21.5 kg Kehys Kyllä Rungon/kehysen väri Musta Liitäntäkaapelilla Kyllä Kaapelin pituus 1200 mm Ohitusdioidien määrä 3 Teho 415 Wp

LIITTEET	Muu liite	1 kpl
	Muu pääpiirustus	1 kpl
	Asemapiirros	1 kpl
	Julkisivupiirustus	1 kpl
	Hakemus vireilletullessa	1 kpl
	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1 kpl

Kuuleminen Hankkeen vähäisyys huomioon ottaen on naapurin kuuleminen tarpeeton (RakL 63§).

Suunnittelijat Pääsuunnittelija Karoliina Sofia Tanhuala

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että rakentamislupa myönnetään seuraavin ehdoin:

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

	<ul style="list-style-type: none"><li>- aloitusilmoitus</li><li>- loppukatselmus</li></ul>
EHDOT	<p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai hänen edustajansa tulee tehdä aloitusilmoitus rakennusvalvontaan rakennustöiden aloittamisesta.</p> <p>Rakennushankkeen valmistumisvaiheessa tulee suorittaa seuraavat tarkastukset, tarkastuksista tulee laatia tarkastuspöytäkirjat ja mahdolliset korjausveloitteet on saatettava kuntoon ennen rakennusvalvontaviranomaisen loppukatselmusta:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- sähköasennustöiden käyttöönottotarkastus</li></ul> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava tarvittavan palkkaamansa ammattitaitoisen henkilöstön kanssa siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuuteen kuuluu mm., että hänen rakennustyössä käyttämänsä rakennustuotteet täyttävät niille asetettavat vaatimukset. Suunnittelijoiden tehtävä on määritellä suunnitelmissa, millaisia ominaisuuksia rakennustuotteelta vaaditaan.</p>
JAKELU	<p>Hakija</p> <p>Keuruulla 20.02.2025</p>
Päätätjä	<p>Mia Maula rakennustarkastaja</p>
Päätöspäivämäärä	<p>20.02.2025</p>
Päätös lainvoimainen	<p>01.04.2025</p>
Rakennustyön aloitus	<p>Rakennustyöt voidaan aloittaa vasta kun päätös on saanut lainvoiman.</p> <p>Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastuksesta (RakL § 105).</p>
Voimassaolo	<p>Rakentamislupapäätös on voimassa 5 vuotta. Lupa raukeaa, ellei sitä ole aloitettu kolmessa vuodessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa. Rakennuksen loppukatselmus on suoritettava 01.04.2030 mennessä.</p>
Muutoksenhakuohje	<p>Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on</p>

tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Keuruun kaupunki  
Multiantie 5  
42700 Keuruu

sähköpostilla: keuruu@keuruu.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyhteyteen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta

valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.