

HAKIJA

RAKENNUSPAIKKA Pihlajavesi, 249-407-0030-0009  
Palanteenjärventie, 42800 Haapamäki  
Kiinteistön nimi Onkimainen  
Pinta-ala 13691537 m<sup>2</sup>  
Kaavan käyttötarkoitus M Maa- ja metsätalousalue  
Kaava Rantakaava 150402§16

ASIA Maisematyölupa

TOIMENPIDE Metsän hakkuu

LISÄTIEDOT Puiden kaataminen:

1. Päätehakkuut kuvioille 137 ja 139: Alueen puusto poistetaan kokonaan, pois lukien säästöpuiksi jäävät puut. Säästöpuita jätetään vähintään 20 kpl/ha, ja ne voidaan keskittää esim. paikoille joissa niiden maisemallinen tai luonnonhoidollinen hyöty on suurin. Säästöpuut jäävät pysyvästi kuviolle, eli niitä ei myöhemminkään tulla poistamaan. Hakkuun jälkeen alueilla tehdään maamuokkaus taimettumisen varmistamiseksi, ja perustetaan taimikko istuttaen.

2. Poimintahakkuut kuvioille 119 ja 128: Puustosta poistetaan harvennusluonteisesti noin puolet, tavoitteena luoda mahdollisuudet metsän luontaiselle taimettumiselle. Käsittelyä on tarkoitus jatkaa samalla periaatteella myös tulevaisuudessa, jolloin metsä pysyisi jatkuvasti peitteisenä.

3. Ensiharvennus kuviolle 55: Puustoa harvennetaan pienimpiä, laadultaan heikoimpia ja heikkokuntoisia puita poistaen.

4. Väljennyshakkuu kuvioille 122.2, 129 ja 1.4: Puustoa harvennetaan pienimpiä, laadultaan heikoimpia ja heikkokuntoisia puita poistaen.

Hakkuut suoritetaan rantametsien hakkuita koskevien suositusten sekä PEFC ja FSC sertifikaattien mukaisesti. Rantoihin jätetään vähintään 10 m leveä kaista kokonaan hakkuun ulkopuolelle.

Kuuleminen Rakennusvalvonta on ilmoittanut lupahakemuksen vireilletulosta ja kuuluttanut hankkeesta kaupungin virallisilla verkkosivuilla sekä paikallisessa lehdessä (RakL 63§, MRA 65§). Hakemuksesta ei saapunut huomautuksia.

LIITTEET Naapurin kuuleminen 1 kpl  
Valtakirja 1 kpl  
Ote ranta-asetymäkaavasta 1 kpl  
Asemapiirros 1 kpl  
Hakemus vireilletullessa 1 kpl  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun maisematyöluuvan jäljempänä mainituin ehdoin.
Päätöksen perustelut	Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 § 1 mom).
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 53 § ja 54 §  Toimenpiteeseen ryhtymisestä on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:  - aloitusilmoitus - todettu valmistuneeksi
EHDOT	Hakkuutöistä on tiedotettava toimenpidealueella ennen hakkuiden aloittamista.  Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä suunnitelmia sekä lupaehtoja ja määräyksiä.  Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.
Jakelu	Hakija, Kaavoituspalvelut ja K-S:n Ely-keskus  Keuruulla 13.03.2025
Päätätjä	Mia Maula rakennustarkastaja
Päätöspäivämäärä	13.03.2025
Päätös lainvoimainen	23.04.2025
Maisematyön aloittaminen	Maisematyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.
Muutoksenhakuohje	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.  Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon

viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:

Keuruun kaupunki / Rakennusvalvontatoimisto  
Keskusaukio 3  
42700 Keuruu

tai sähköpostilla: rakennusvalvonta.keuruu@keuruu.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179-183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.