

HAKIJA	Keuruun kaupunki Multiantie 5, 42700 Keuruu
RAKENNUSPAIKKA	Haapamäki, 249-402-0002-0080 Pihlajaojantie, 42800 Haapamäki
Kiinteistön nimi	YLEISLAIDUN I
Pinta-ala	32847 m ²
Kaavan käyttötarkoitus	VL Virkistysalue
Kaava	Asemakaava
RAKENNUSPAIKKA	Haapamäki, 249-402-0004-0652
Kiinteistön nimi	AITTOKORPI
Kaavan käyttötarkoitus	VL Virkistysalue
Kaava	Asemakaava
ASIA	Maisematyöluipa
TOIMENPIDE	Puiden kaataminmen
LISÄTIEDOT	<p>Puiden kaataminen: Keuruun kaupunki aloittaa Pihlajaojantien peruskunnostuksen syksyllä 2025. Ennen tie kunnostamista raivataan ja kaadetaan tiealueen puustoa. Kyllikintien ja Myllytien välillä on iso puusto lähes kiinni ajoradassa. Ajoradan länsi puolelta on poistettava 1-2 riviä puustoa, että ojat ja pientareet saadaan rakennettua. Vuoden 2025 tavoite on saada tierunko valmiiksi ainakin Myllytien ja Jusserontien risteykseen asti. Pihlajaojantien katuvalaistus uusitaan samalla maakaapeloinnilla ja metalli pylväillä ajoradan itä puolelle.</p> <p>Puiden kaataminen:Leppäläntien varren puuston hakkuu Haapamäellä kiinteistöllä 249-402-0004-0652.</p>
Kuuleminen	Rakennusvalvonta on ilmoittanut lupahakemuksen vireilletulosta ja kuuluttanut hankkeesta kaupungin virallisilla verkkosivuilla sekä paikallisessa lehdessä. (RakL 63§, MRA 65§)
LIITTEET	Naapurin kuuleminen 1 kpl Ote asemakaavasta 2 kpl Hakemus vireilletullessa 1 kpl Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl
PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun maisematyöluvan jäljempänä mainituin ehdoin.
Päätöksen perustelut	Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa (RakL 54 § 1 mom).
Sovelletut oikeusohjeet	Rakentamislaki 53 § ja 54 § Toimenpiteeseen ryhtymisestä on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset: - aloitusilmoitus - todettu valmistuneeksi
EHDOT	Hakkuutöistä on tiedotettava toimenpidealueella ennen hakkuiden aloittamista. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä suunnitelmia sekä lupaehtoja ja määräyksiä.

	<p>Töiden aloittamisesta ja valmistumisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.</p>
Jakelu	<p>Hakija, Kaavoituspalvelut ja K-S:n Ely-keskus</p> <p>Keuruulla 18.03.2025</p>
Päätätjä	<p>Mia Maula rakennustarkastaja</p>
Päätöspäivämäärä	<p>18.03.2025</p>
Päätös lainvoimainen	<p>25.04.2025</p>
Maisematyön aloittaminen	<p>Maisematyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.</p>
Muutoksenhakuohje	<p>Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa tiedoksisaantipäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuspäivästä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Keuruun kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Oikaisuvaatimus tulee toimittaa päätöksen tehneelle viranhaltijalle osoitettuna seuraavaan osoitteeseen:</p> <p>Keuruun kaupunki / Rakennusvalvontatoimisto Keskusaukio 3 42700 Keuruu</p> <p>tai sähköpostilla: rakennusvalvonta.keuruu@keuruu.fi</p> <p>Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislainsäädännössä (179-183 §.)</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- Päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuin- ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.